



地理区位：

交通区位：

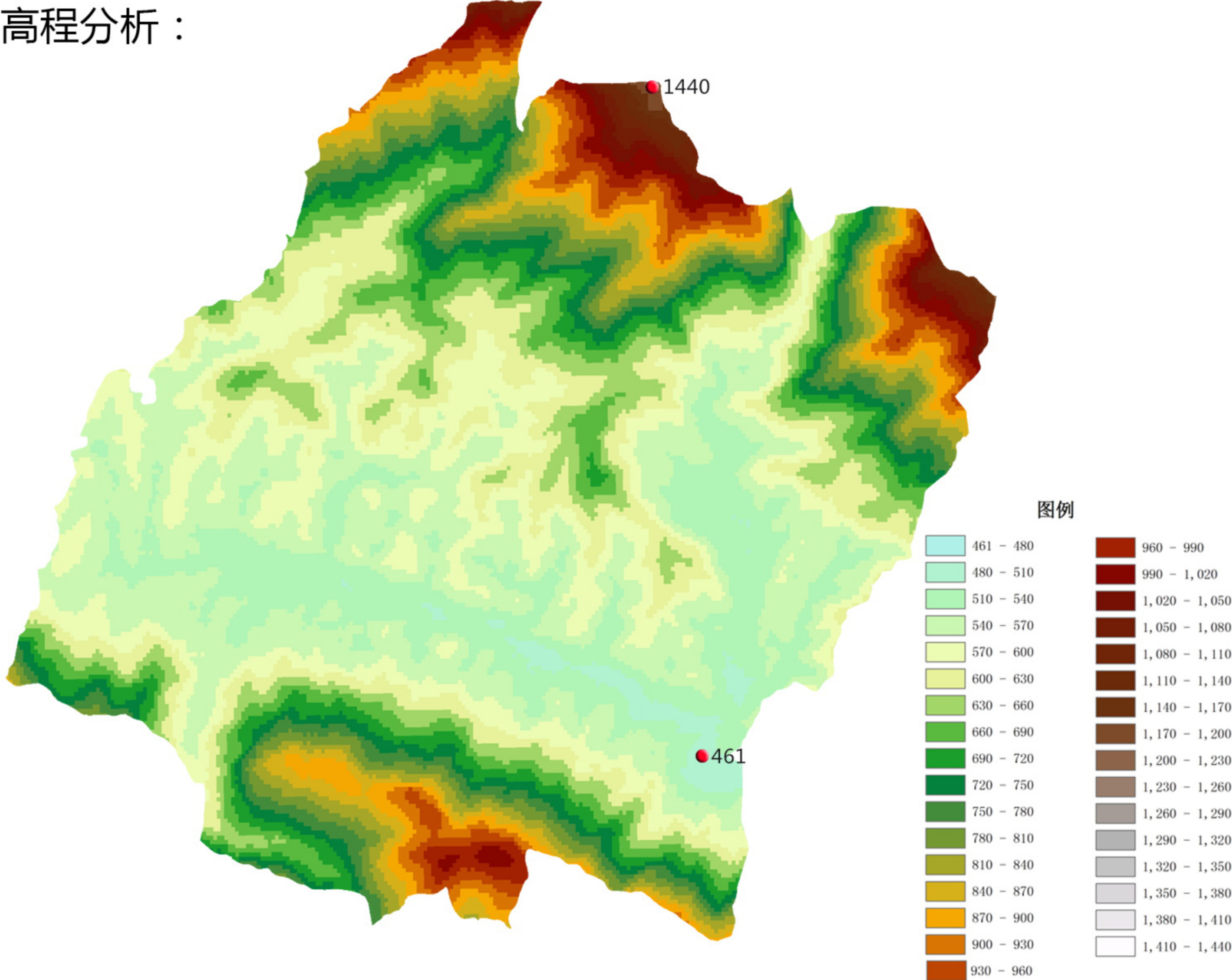
Map showing the location of Lujiabai Area (卢家坝片区) relative to Guangyuan City (广元市) and the Central City Area (中心城区). The map indicates a distance of 38 kilometers and 1 hour travel time from Guangyuan City to the Central City Area, and 26 kilometers and 40 minutes travel time from the Central City Area to the Lujiabai Area.

项目所在地在东河片区的位置

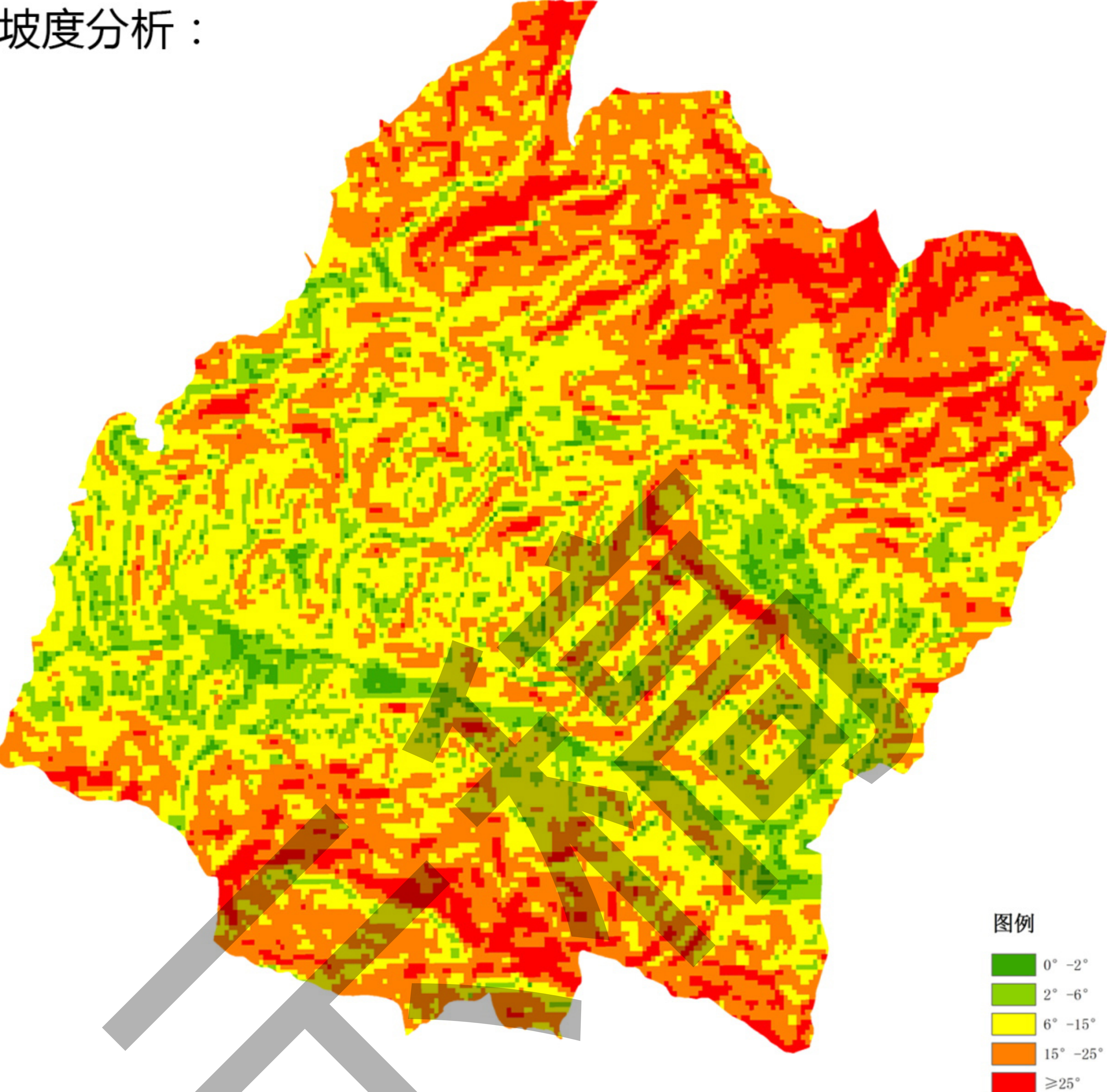


旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

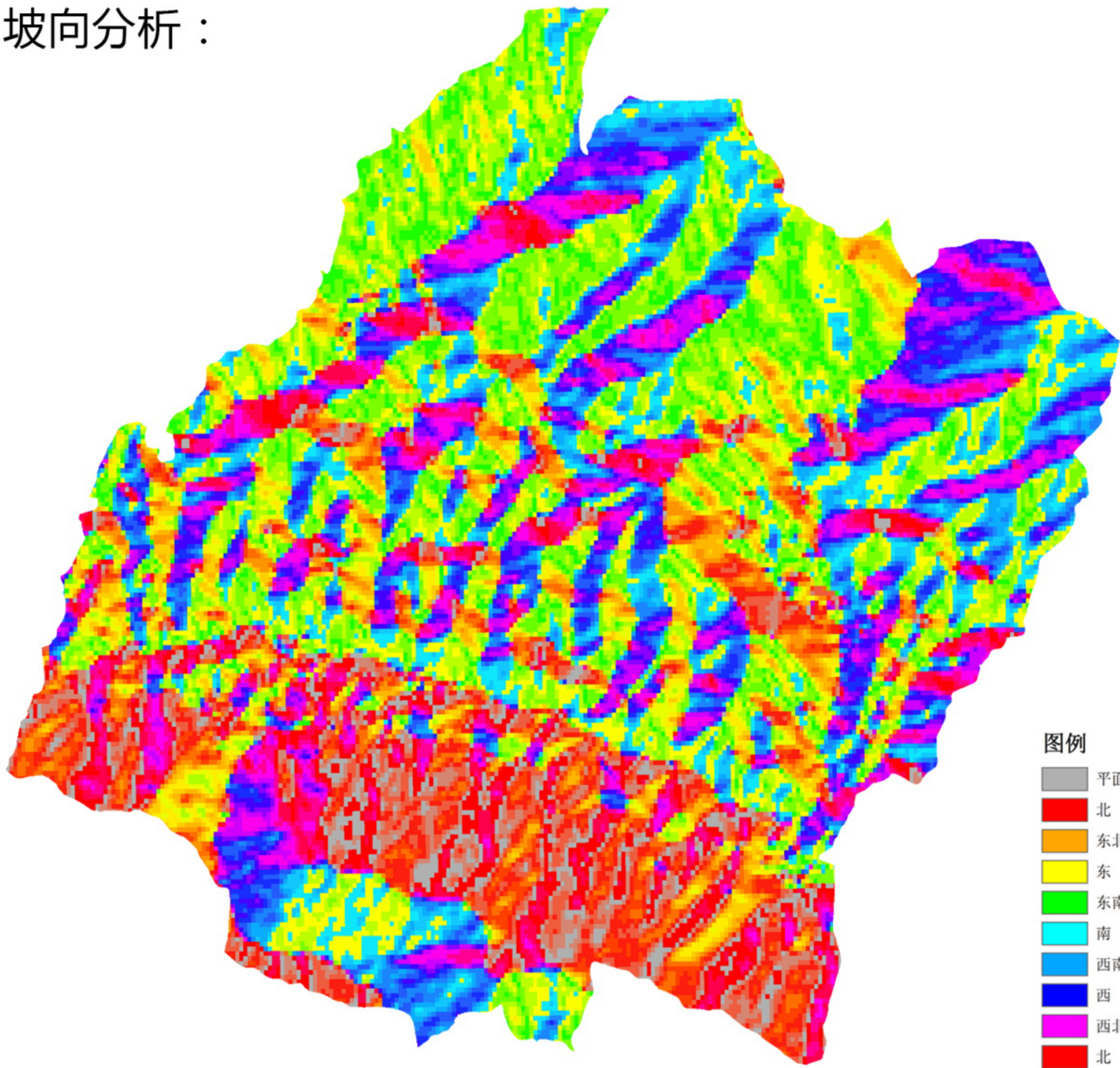
高程分析：



坡度分析：



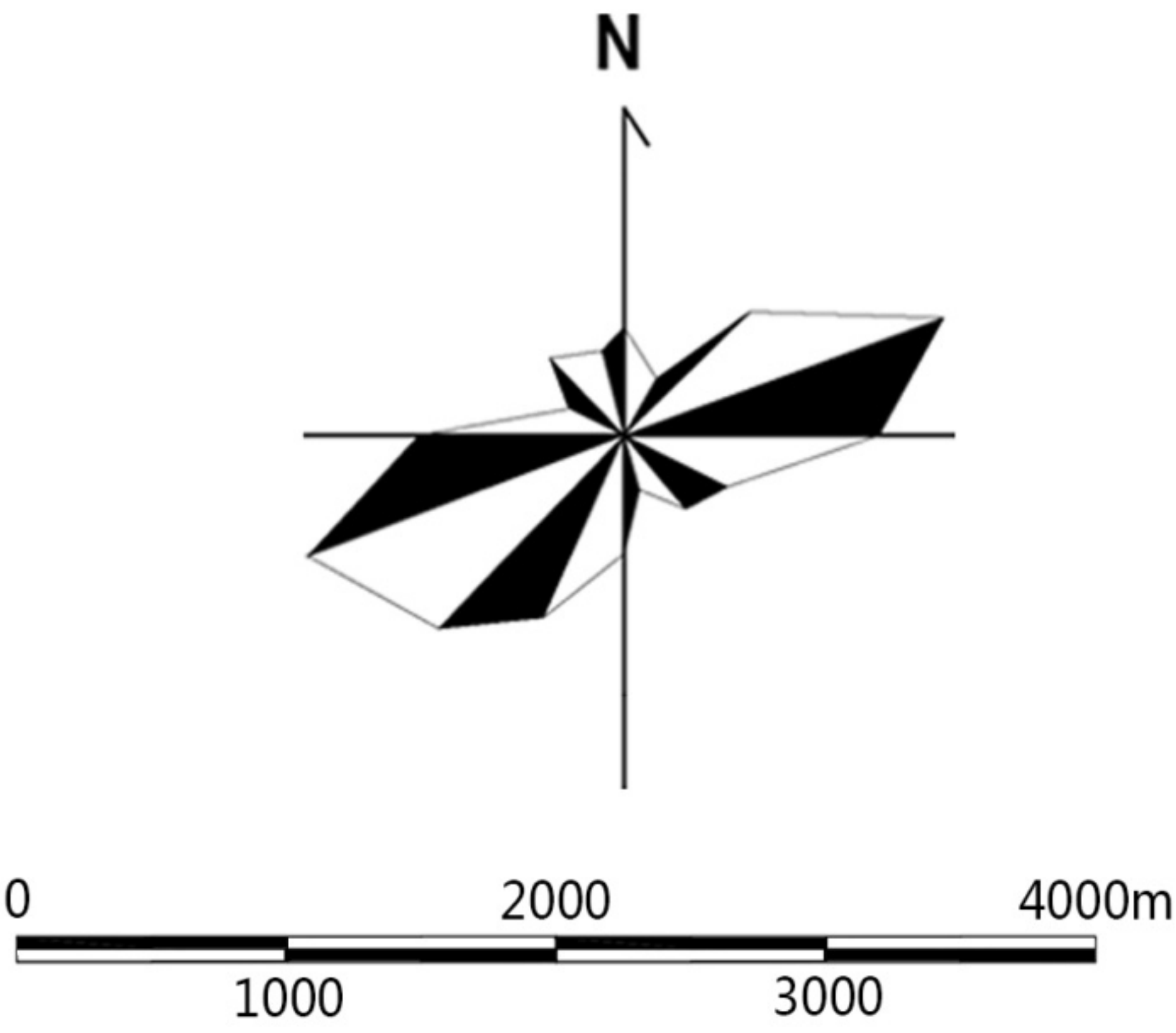
坡向分析：



水文分析：



地形分析图



卢家坝片区处于半丘陵半山区，中间平坦，南北面较高，属浅切割低山地貌。

高程：最高点为规划范围北侧山体，高程为1440m，最低点为规划范围东南部，高程461m，最大高差为979米。

坡度：卢家坝片区内南北侧坡度较陡，可利用地有限；中部地势平坦，适宜开发用地较多。

坡向：卢家坝片区北以西北向为主，南部以东北向为主。

河流水系：卢家坝片区内有魏家沟、龙潭河、杨老河和白水河流过；同时范围内有水库两处，分别为大瓦沟水库和王家沟水库。

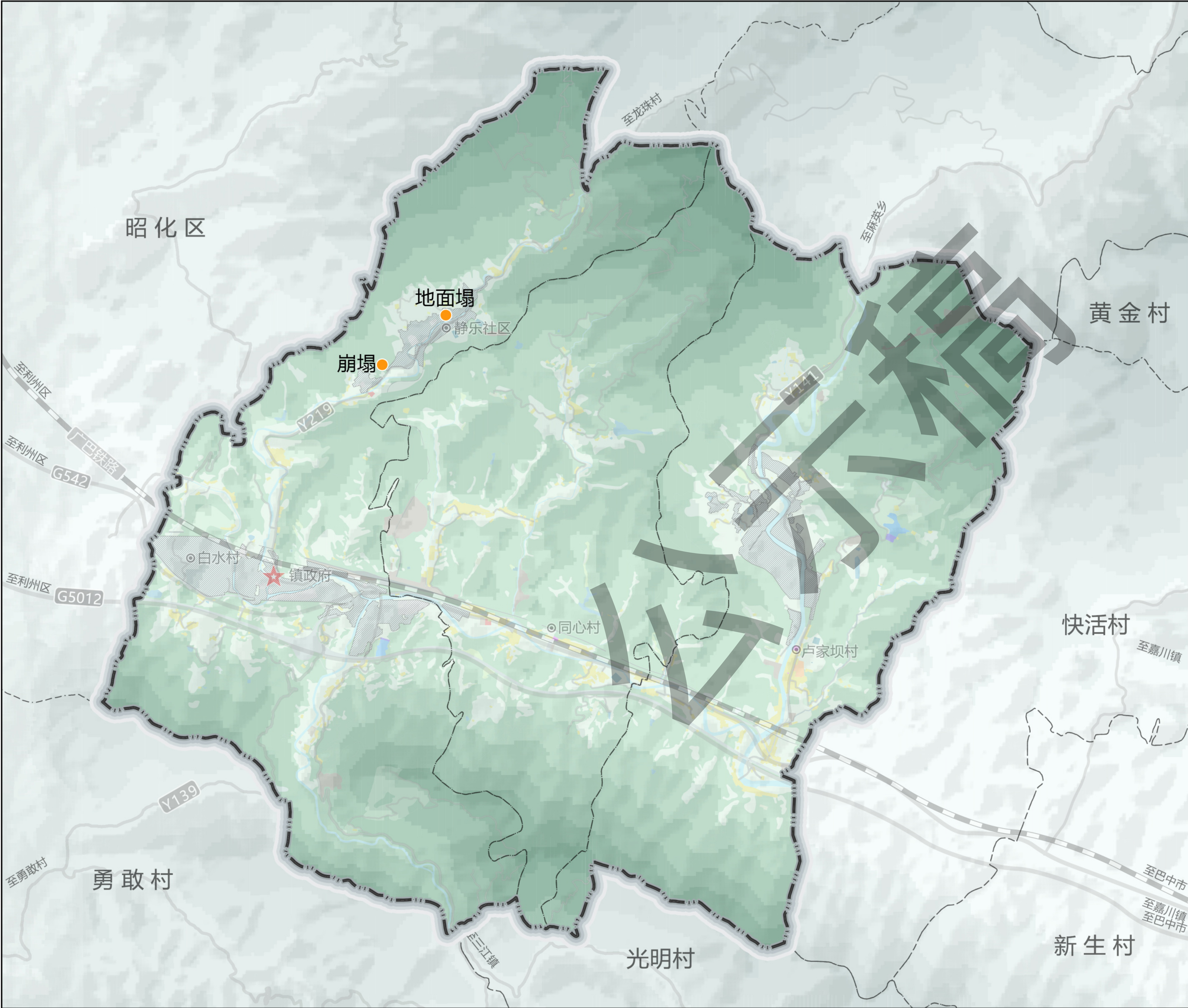


旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

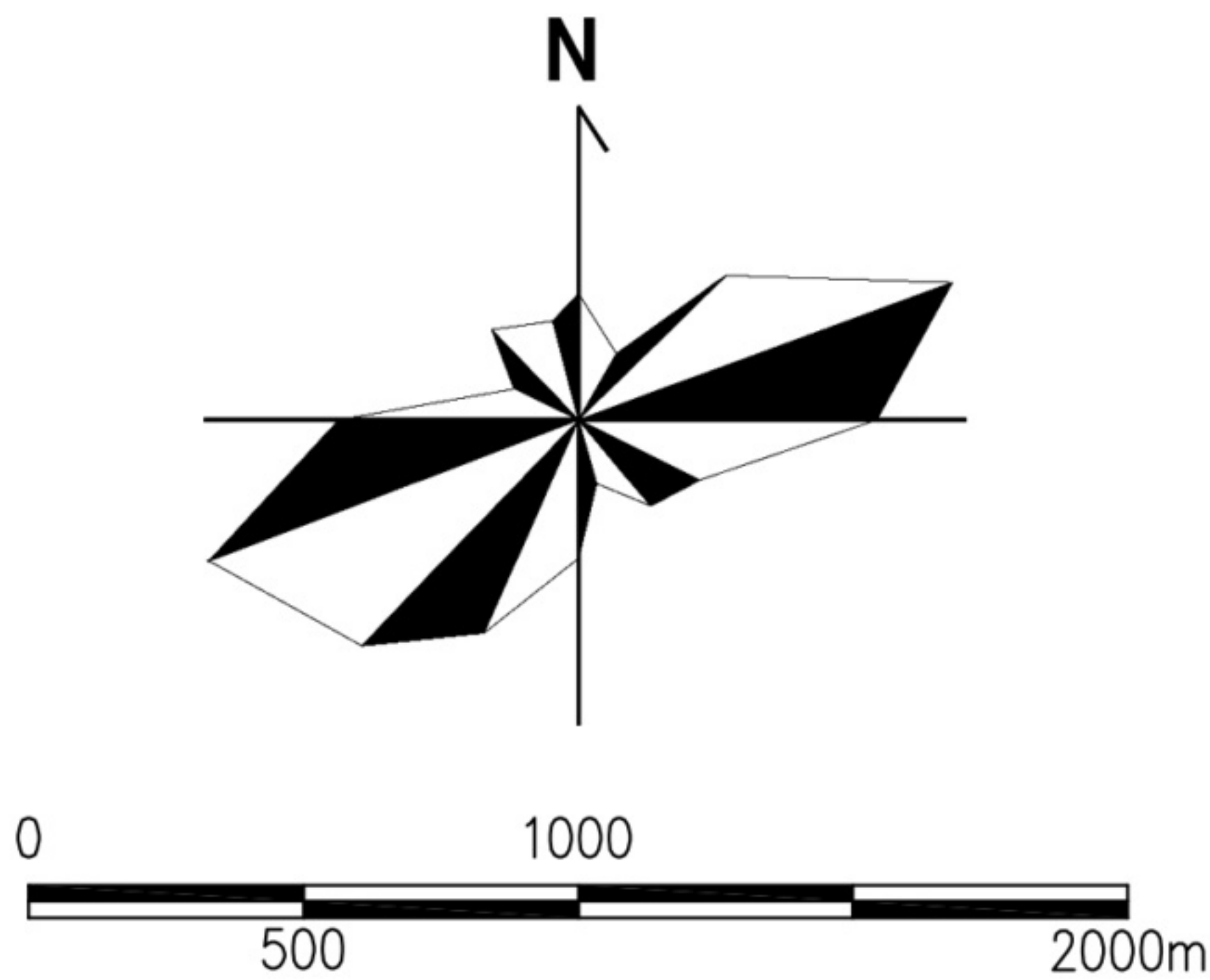
土地利用现状统计表									
一级类	二级类	三个村汇总		白水村		同心村		卢家坝村	
		面积	占比	面积	占比	面积	占比	面积	占比
耕地	水田	148.26	4.30	87.39	1.17	35.69	4.09	35.17	3.31
	旱地	168.94	5.47	73.23	0.60	27.11	2.98	68.35	6.45
	果园	20.18	0.63	14.01	1.26	0.98	0.11	5.19	0.49
园地	茶园	22.57	0.69	14.17	1.28	0.75	0.08	12.65	1.19
	乔木林地	2271.67	73.57	805.88	73.63	644.12	70.43	821.67	77.23
	竹林地	6.70	0.02	0.36	0.03	0.14	0.02	0.20	0.02
林地	灌木林地	199.71	6.47	96.98	2.13	113.71	12.43	29.12	2.74
	其他林地	8.00	0.26	1.77	0.16	5.71	0.62	0.52	0.05
	其他草地	5.11	0.17	0.69	0.06	2.98	0.33	1.43	0.13
农业设施建设用地	农村宅基地	13.57	0.44	5.04	0.45	3.74	0.41	4.79	0.45
	养殖设施建设用地	1.38	0.05	0.57	0.05	0.96	0.10	0.36	0.03
	水产养殖设施建设用地	0.48	0.02	0.10	0.01	0.00	0.00	0.39	0.04
居住用地	农村宅基地	54.31	1.76	14.00	1.26	18.84	2.08	21.47	2.02
	农村宅基地	0.31	0.01	0.00	0.00	0.13	0.01	0.18	0.02
	农村宅基地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公共管理与公共服务用地	行政办公用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	文化用地	0.91	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	教育用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商业服务业用地	商业用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	商业用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	商业用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工业用地	工业用地	1.06	0.03	0.64	0.06	0.47	0.05	0.00	0.00
	工业用地	24.29	0.79	4.62	0.42	10.88	1.19	8.99	0.84
	工业用地	4.09	0.20	2.60	0.23	2.81	0.31	0.68	0.06
交通用地	公路用地	32.03	1.04	17.53	1.61	6.86	0.75	7.26	0.69
	公路用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	公路用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公用设施用地	供水用地	0.28	0.01	0.00	0.00	0.28	0.03	0.00	0.00
	排水用地	0.50	0.02	0.11	0.01	0.00	0.00	0.39	0.04
	排水用地	0.02	0.00	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.43	0.01	0.00	0.00	0.43	0.05	0.00	0.00
	排水用地	0.77	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	排水用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他建设用地	排水用地	0.00</							



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



地灾点现状分析图

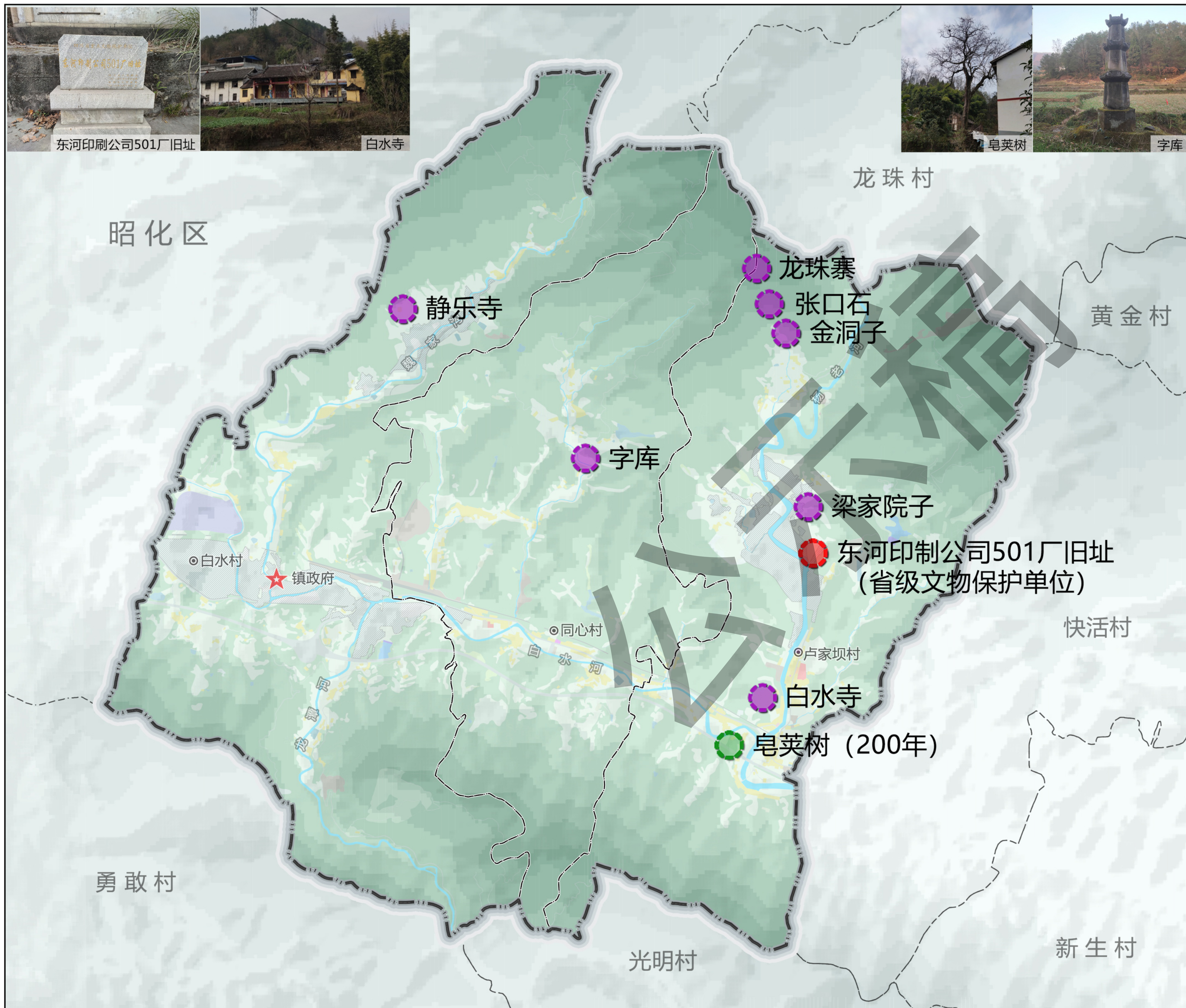


现状有2处地质灾害点，1处小型崩塌、1处特大型崩（城镇开发边界内），主要诱发因素为降雨。

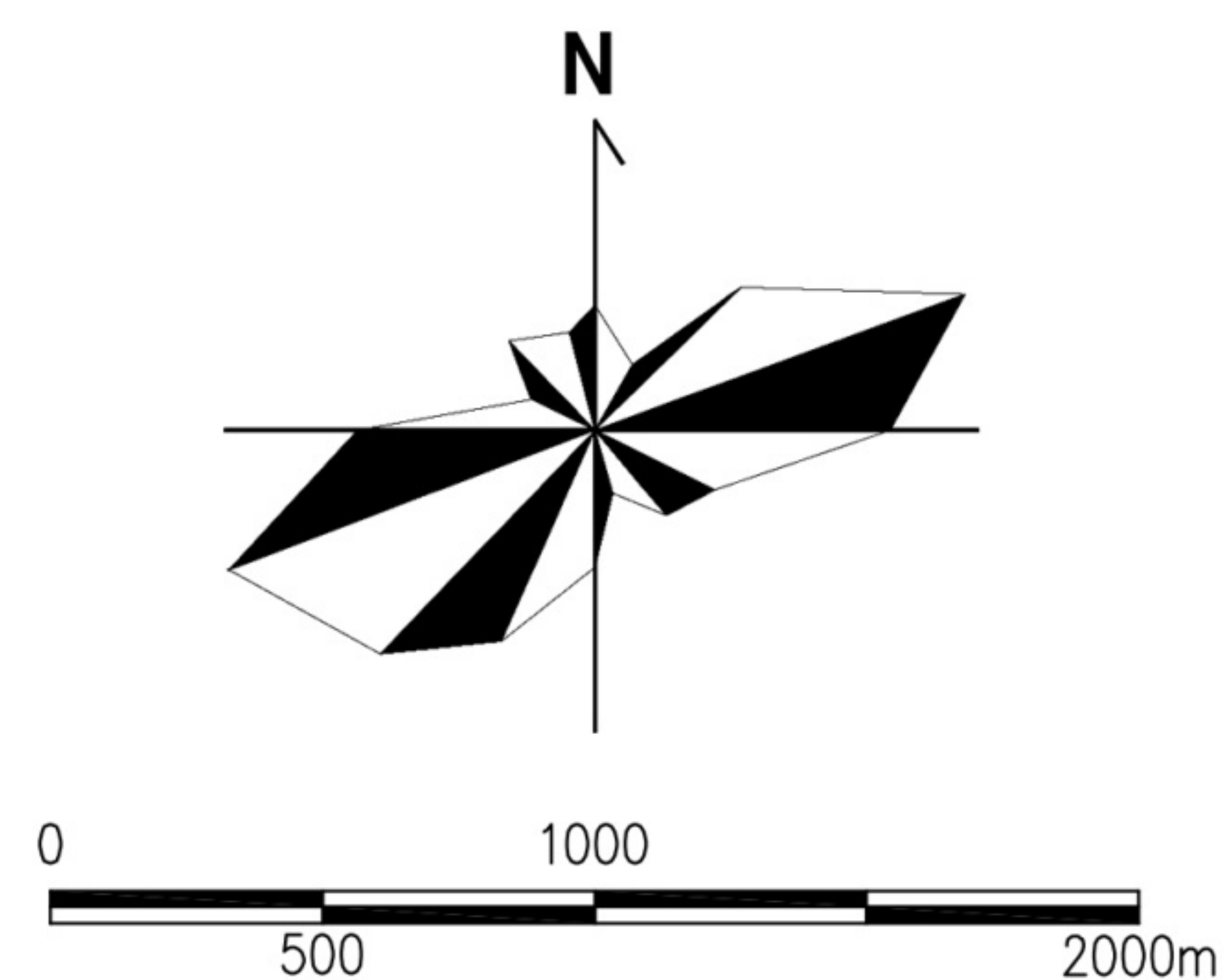
片区地质灾害一览表													
隐患点编号	隐患点名称	隐患点类型	行政区划	村	组	灾害规模	险情等级	威胁财产(万元)	威胁户(户)	威胁人(人)	隐患点发现时间	诱发因素	备注
27	白水镇白水村1社改河坝崩塌	崩塌	旺苍县	白水村	1社	小型	300m ²	60	2	11	2021.06.08	降雨	——
31	白水镇静乐寺社区静乐寺管理办	地面崩	旺苍县	静乐寺	——	特大	55000m ²	1958	650	1958	2011.8.12	降雨	城镇开发边界内



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



特色资源分布图



图例

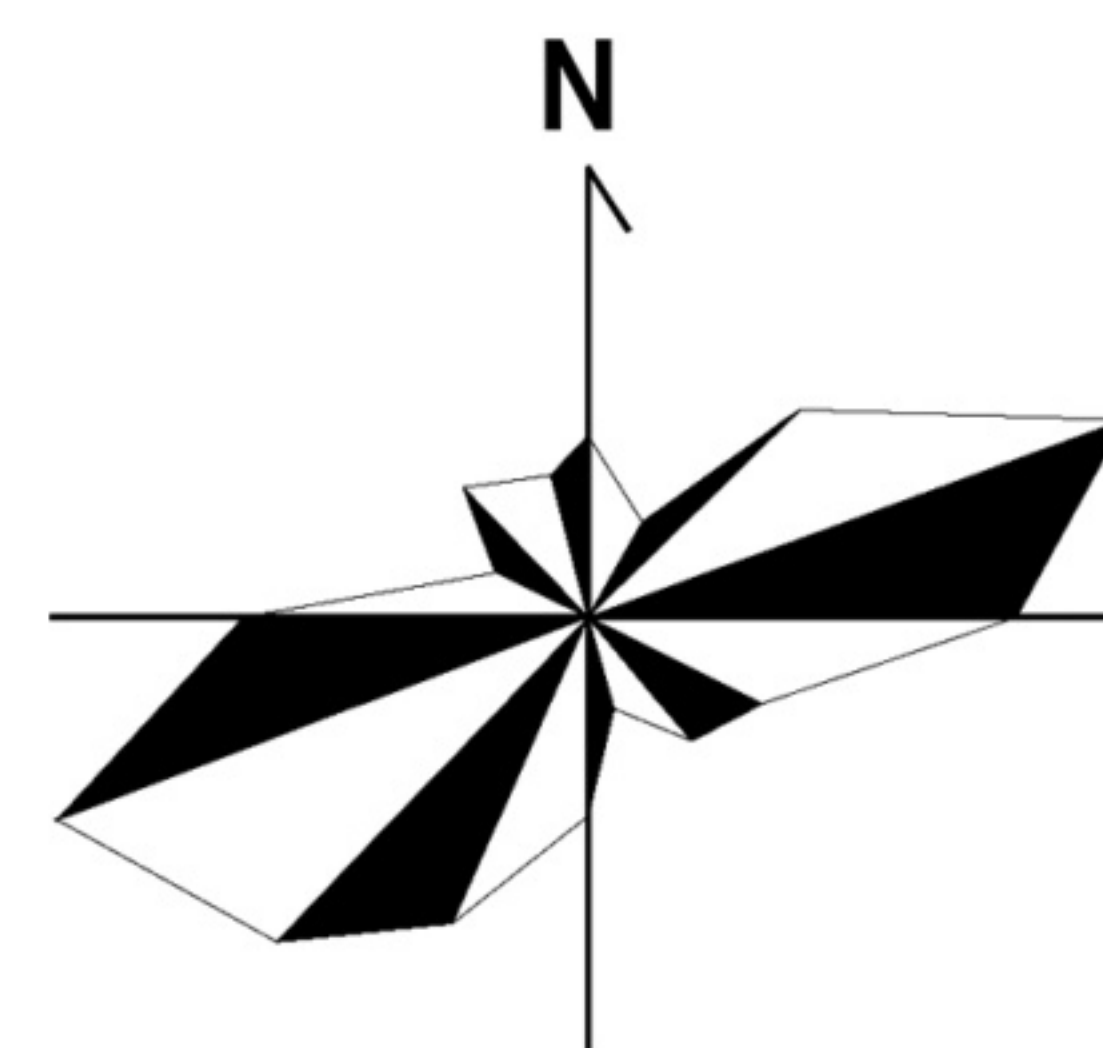
- 省级文物保护单位
- 其他历史遗迹或建筑
- 古树名木
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



道路交通现状图



图例

- | | |
|-----|-------|
| 火车站 | 村道 |
| 铁路 | 城镇开发区 |
| 高速 | 行政村界限 |
| 国道 | 规划范围 |
| 乡道 | |

对外交通：

广巴高速、国道G542、广巴铁路从片区中部穿过，向东联系旺苍县城、巴中市；向西联系广元市、元坝区。同时片区内Y139、Y219和Y141三条县道，分别至三江镇、麻英乡和龙珠村。

内部交通：

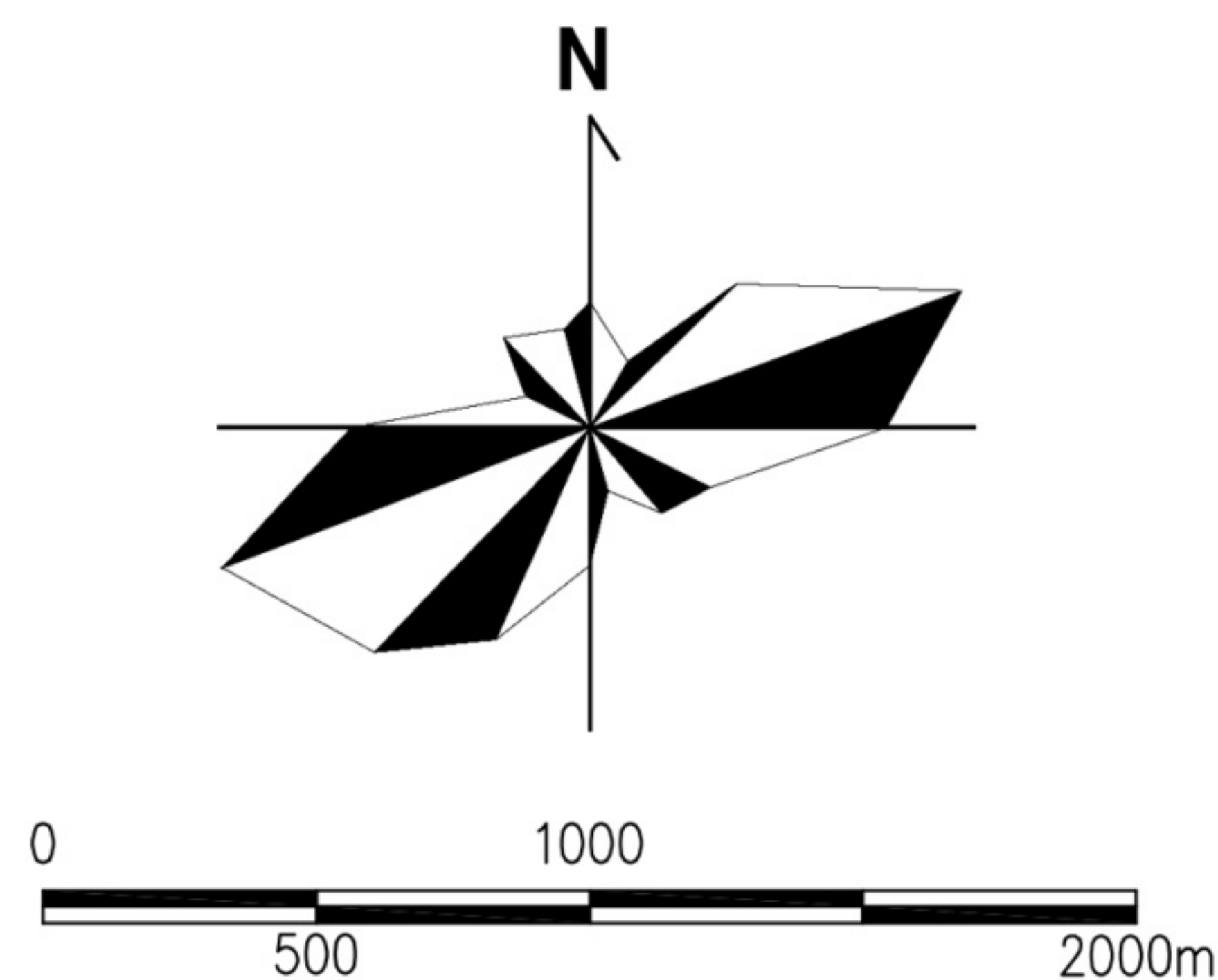
以村道为主，主村道硬化情况较好，部分次村道存在未硬化情况，道路总体较窄，各村之间通达性薄弱，机动车通行能力略显不足；卢家坝村白水河两侧联系仅靠两座年久失修的桥通行。



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



产业现状分析图



第一产业:

以茶叶、蔬菜、林果和渔禽养殖为主。现有茶叶1600亩，猕猴桃50亩，蔬菜80亩，苗圃70亩，小麦玉米制种基地50亩。渔业养殖主要分布在村域的塘堰内。

第二产业:

以水泥、煤炭、砂石生产为主。片区内有旺苍川煤水泥、白水建材、同心建材、新锐翔建材、西南水泥、亿明生物科技、福利洗选厂、恒兴货运公司、兆华劳务公司和永诚劳务派遣公司等企业。

第三产业:

处于发展阶段，目前旅游景点等都还未成熟。

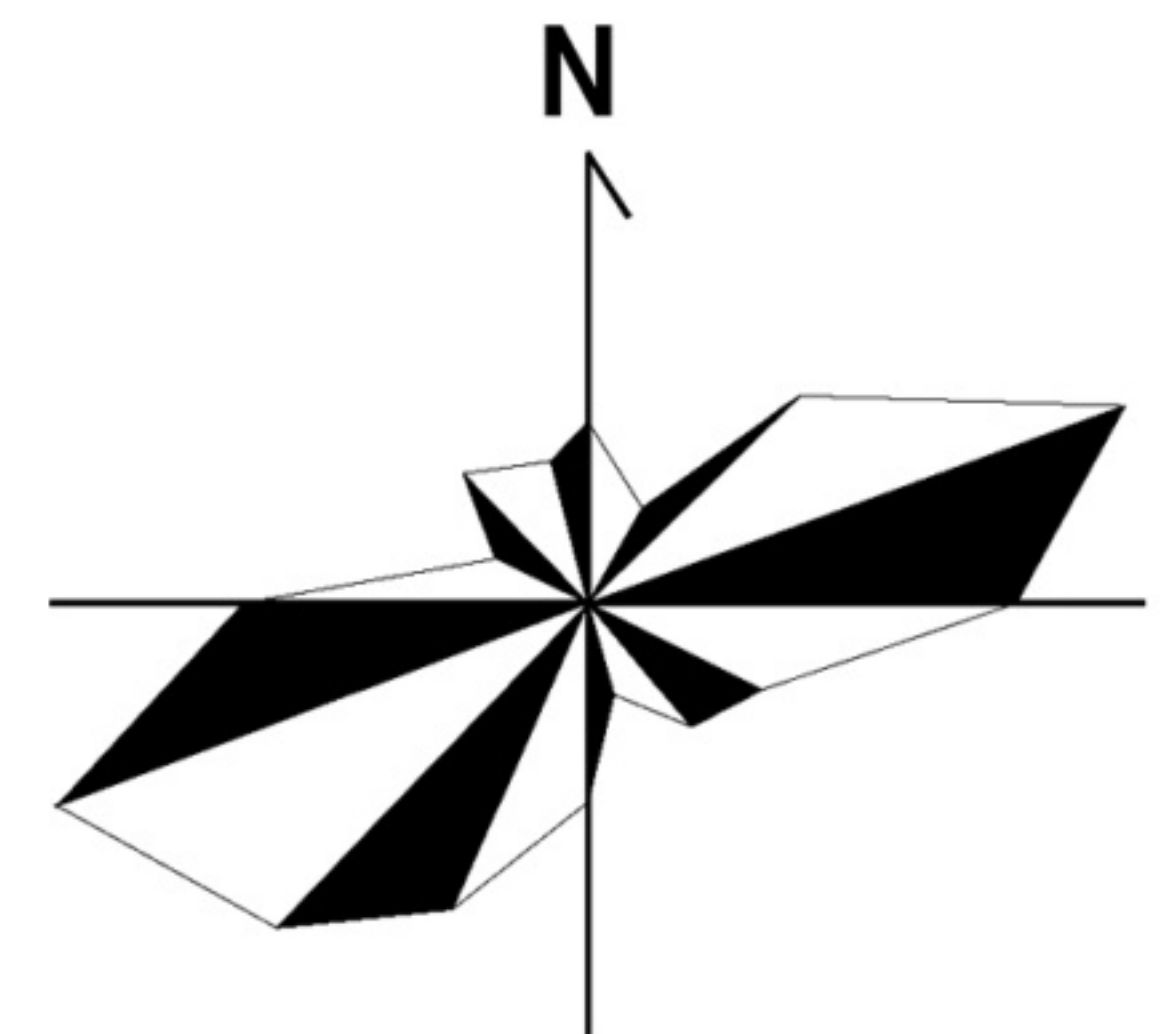




旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



公共服务设施现状图

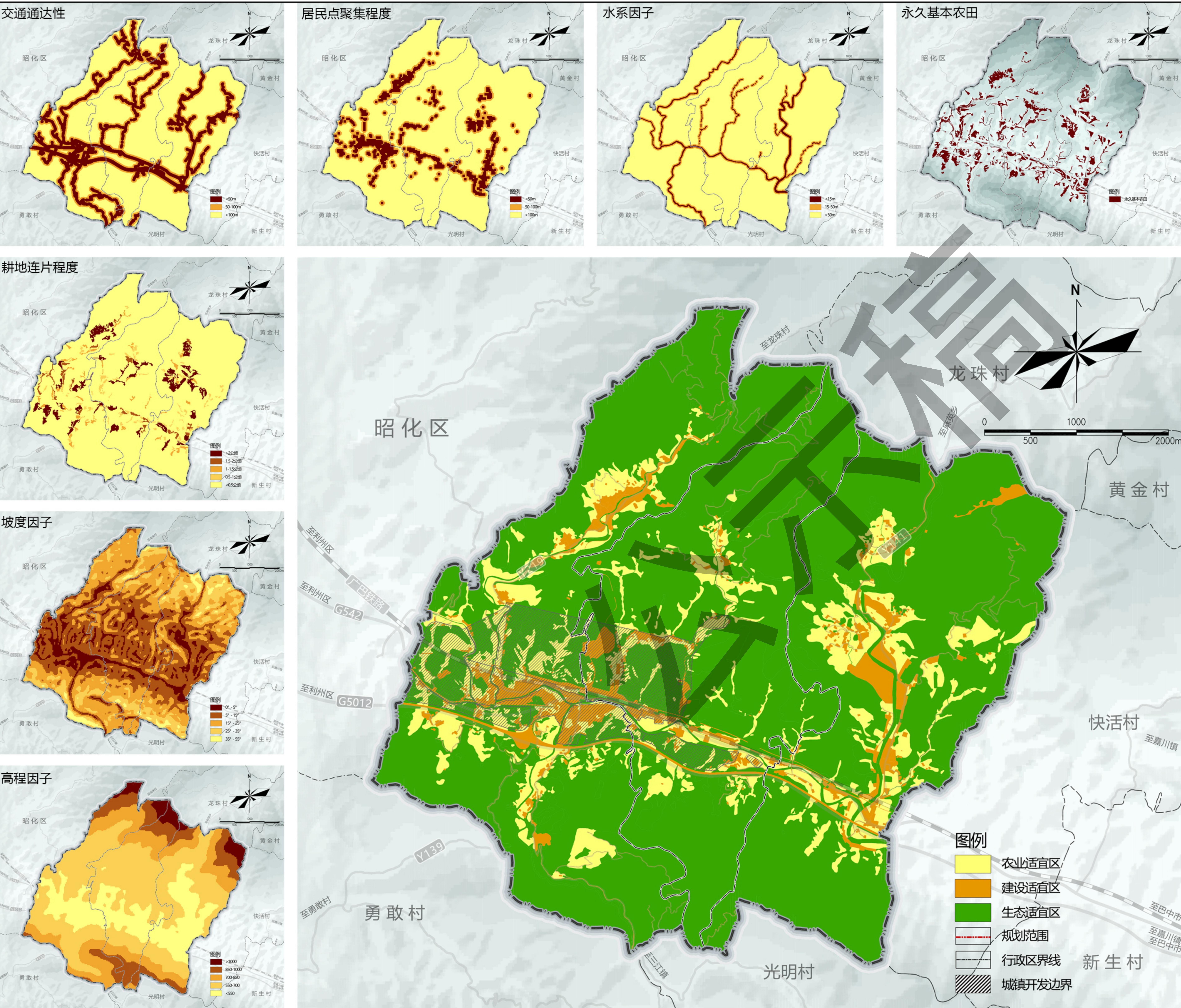


图例

居	居委会	便	便民服务站
文	文化活动室	老	敬老院
小	小学	幼	幼儿园
健	健身广场	中	中学
邮	邮政代办点	+	卫生室
人	公共厕所	市	菜市场
●	配气站	P	停车场
■	垃圾收集站	■	加油站
■	污水处理厂		



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



用地适宜性分析图

（一）生态保护空间

管控要求：生态空间实施分类管控的管理方式。生态用地严格保护，禁止开发。具有生态功能的农用地允许在不降低生态功能，不破坏生态系统的前提下，适度开发利用。

（二）农业生产空间

管控要求：实行最严格耕地保护制度，农村人居环境整治应尽量不占用耕地。依法依规开展农业设施建设，严禁以农业设施为名进行房地产开发或擅自改变农业设施用途用于其他经营性设施建设，确保农地农用。

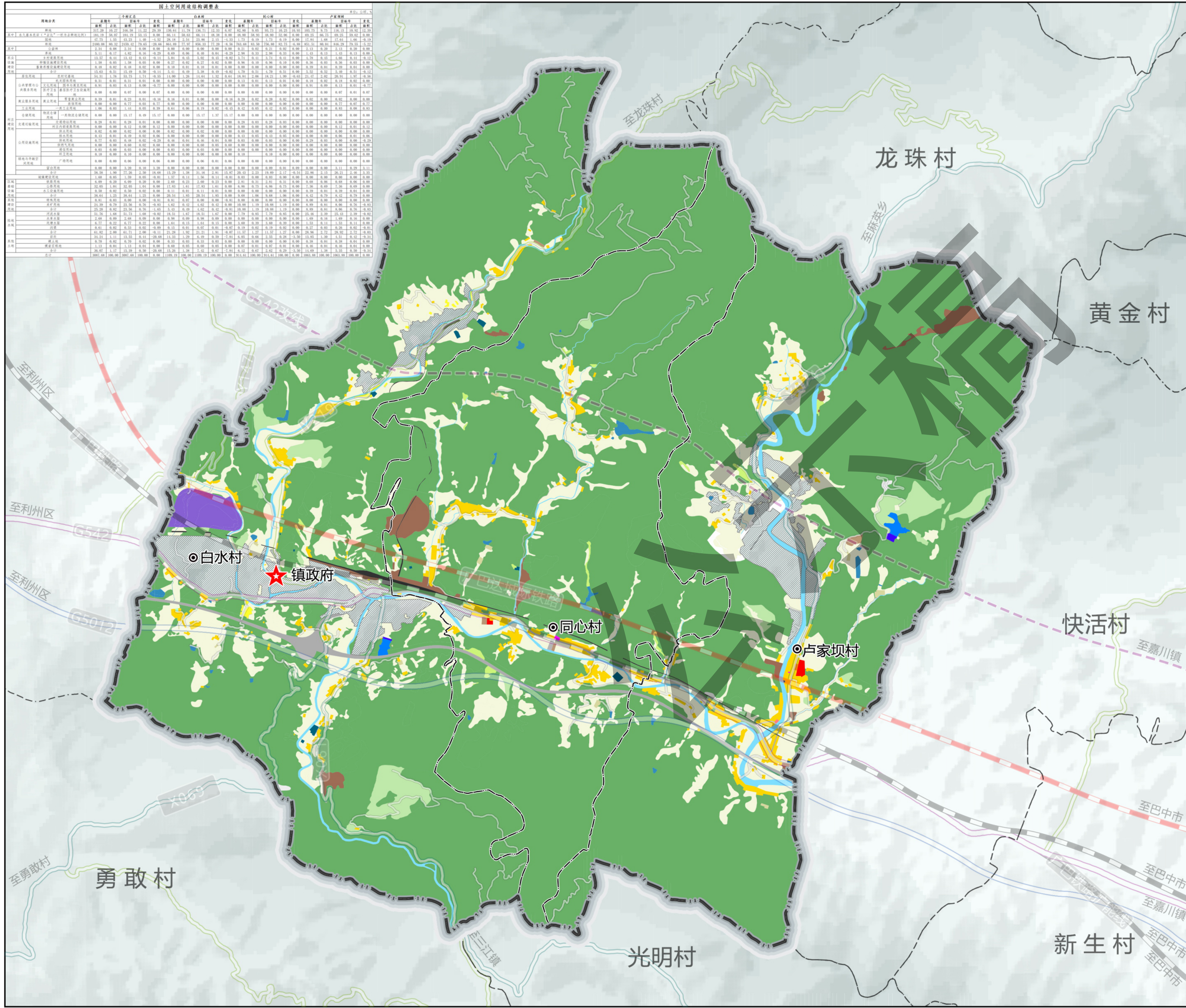
（三）建设发展空间

管控要求：落实最严格的节约用地制度，提升村庄宜居品质，采用“地块+指标”控制方式，对建设、发展空间进行管理。

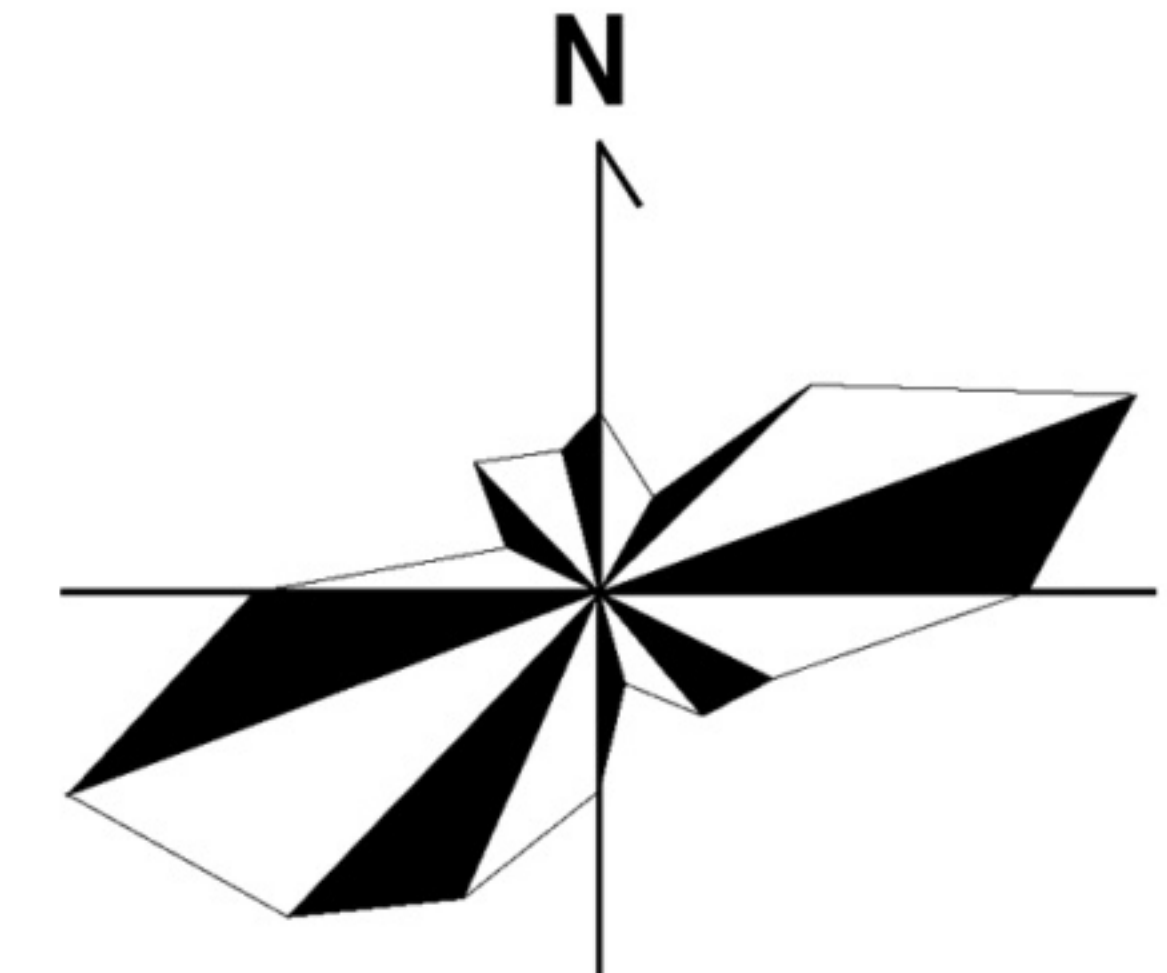
类型	面积（公顷）	占比
适宜生态保护区	2522.96	81.71%
适宜农业生产区	423.79	13.73%
适宜农村建设区	140.93	4.56%
合计	3087.68	100%



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



土地利用规划图



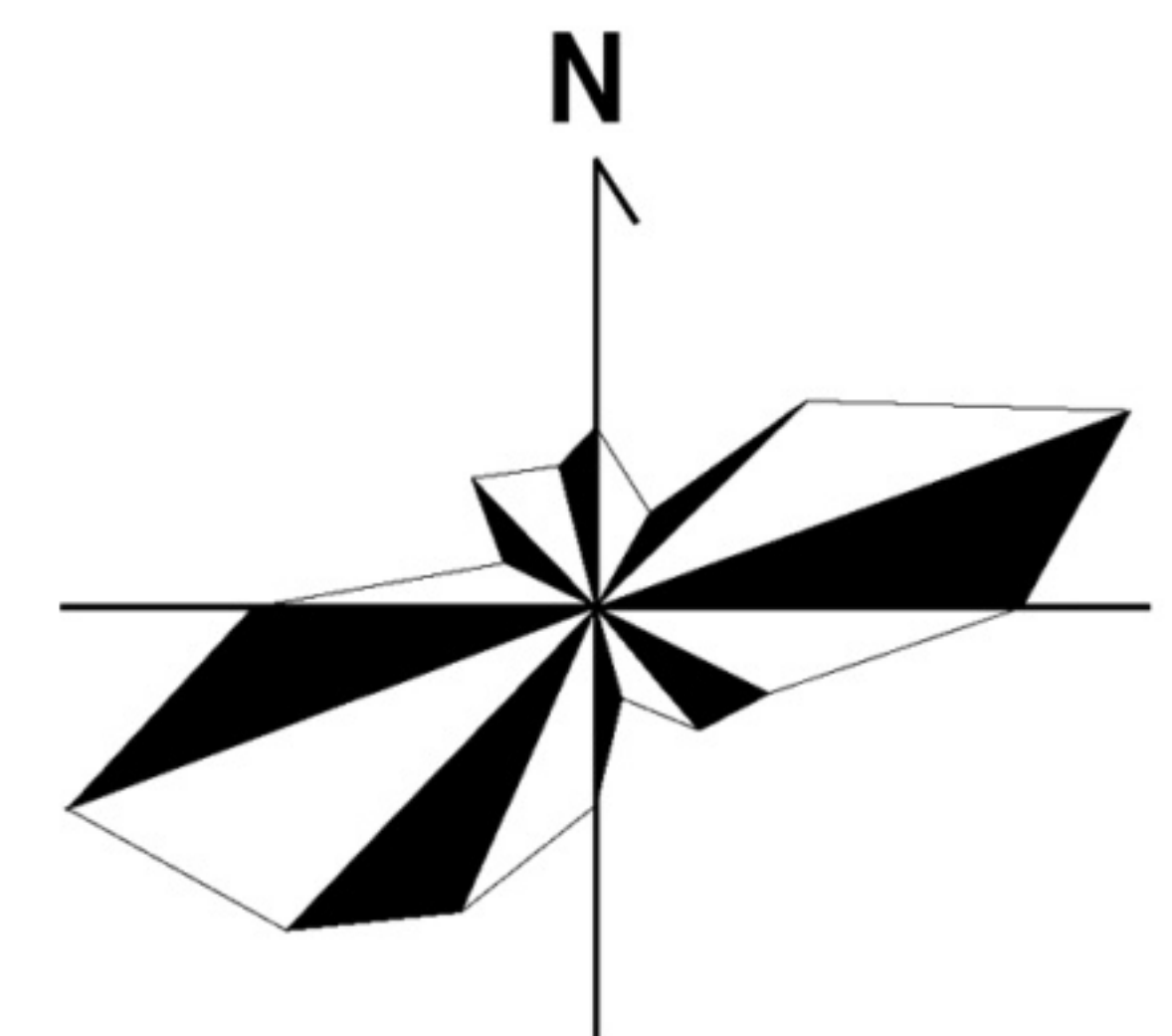
图例

- | | |
|------------|------------|
| 耕地 | 城镇道路用地 |
| 林地 | 基层医疗卫生设施用地 |
| 园地 | 幼儿园用地 |
| 草地 | 广场用地 |
| 种植设施建设用地 | 文化活动用地 |
| 禽畜养殖设施建设用地 | 零售商业用地 |
| 乡村道路用地 | 社会福利用地 |
| 供水用地 | 老年人社会福利用地 |
| 供燃气用地 | 旅馆用地 |
| 供电用地 | 机关团体用地 |
| 排水用地 | 坑塘水面 |
| 通信用地 | 水库水面 |
| 环卫用地 | 沟渠 |
| 公用设施营业网点用 | 河流水面 |
| 一类工业用地 | 采矿用地 |
| 三类工业用地 | 水工设施用地 |
| 一类物流仓储用地 | 特殊用地 |
| 交通场站用地 | 裸土地 |
| 公路用地 | 裸岩石砾地 |
| 中小学用地 | 铁路用地 |
| 医院用地 | 留白用地 |
| 图书与展览用地 | 城镇开发区 |
| 农村宅基地 | 规划范围线 |
| 城镇住宅用地 | 行政村界线 |



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

生态保护修复规划图



0 500 1000 2000m

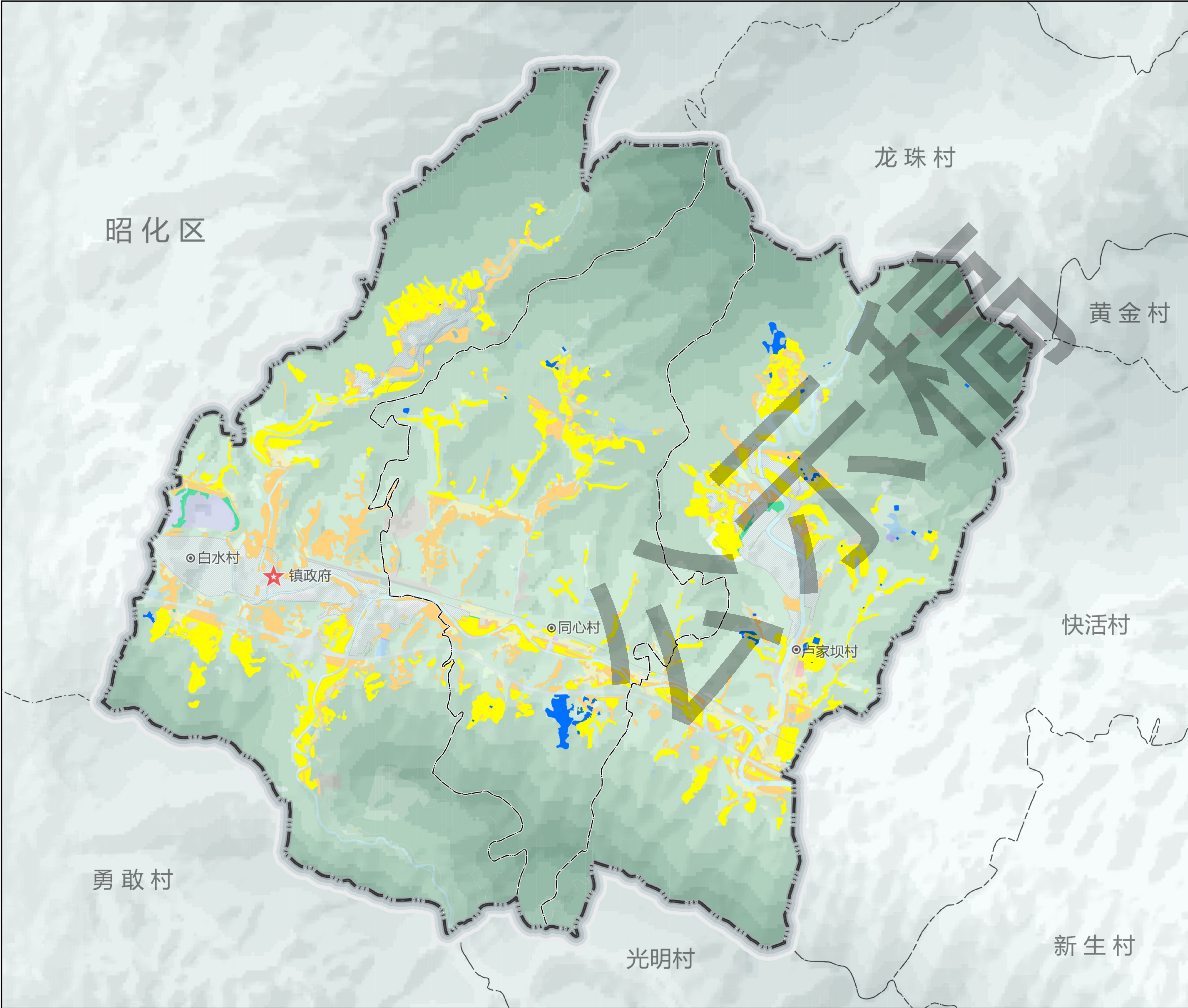
图例

- 坑塘水面
- 林地
- 水库水面
- 沟渠
- 河流水面
- 裸土地
- 裸岩石砾地
- 城镇开发区
- 河岸治理区
- 水库保护区
- 规划范围
- 行政村界限

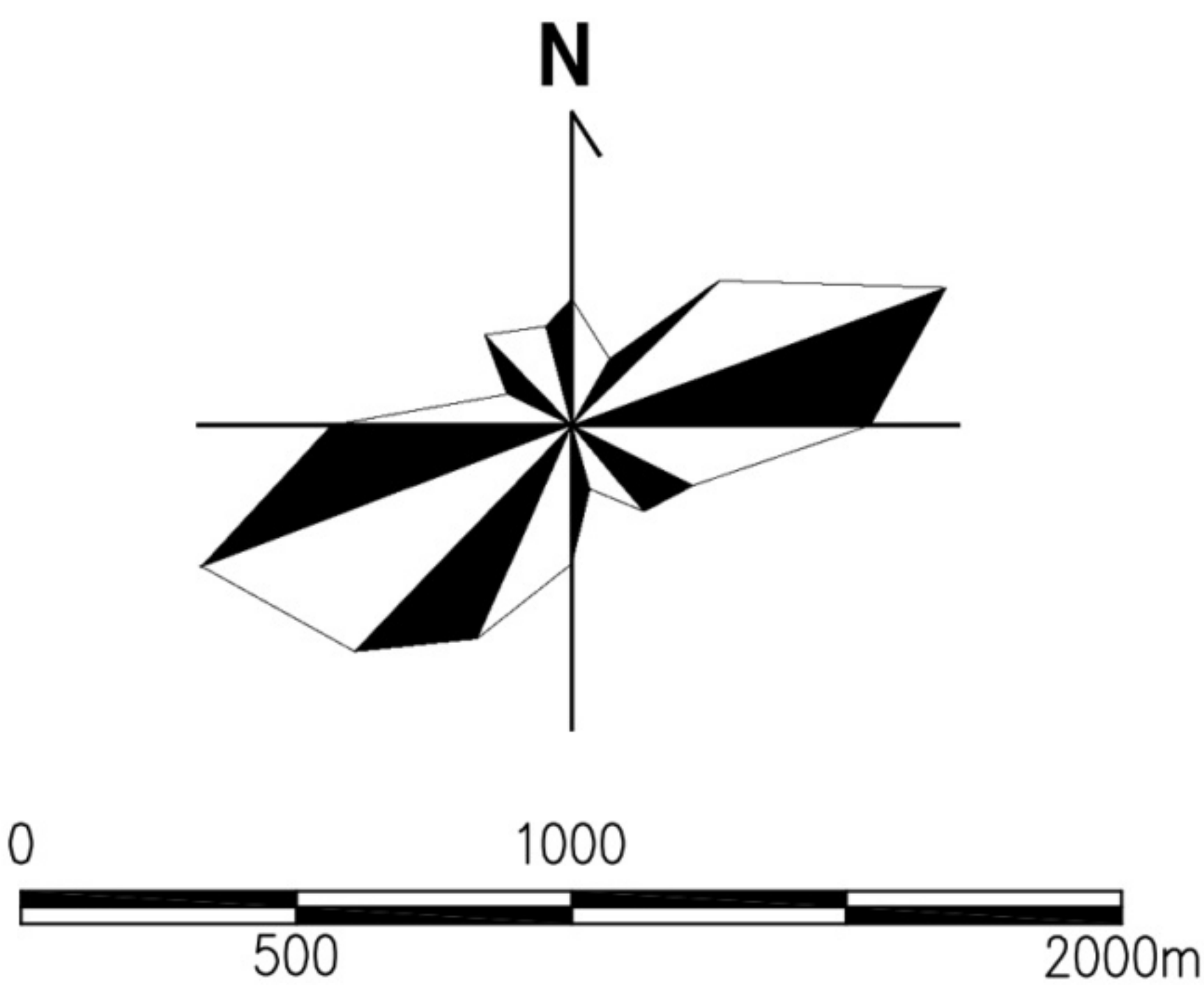
- 1、本片区生态保护红线范围为2.34公顷；
2. 保护村内林地、水域、其他土地等生态空间，落实林地保有量2295.33公顷，加强对生态的保护，不得进行破坏生态景观、污染环境的开发建设活动，做到慎砍树、禁挖山、不填湖。



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



耕地与永久基本农田保护规划图



图例

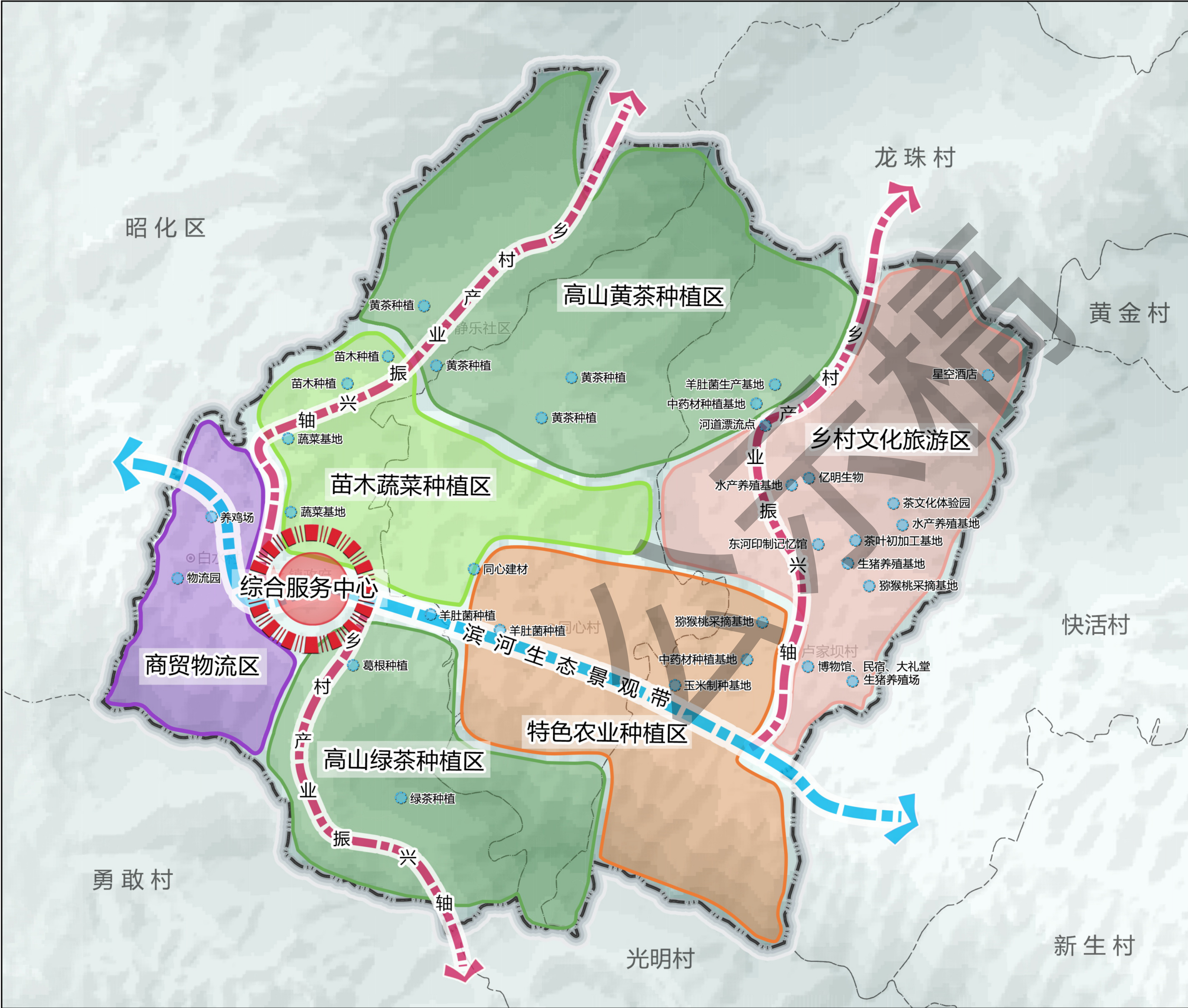
- 保留耕地
- 调入耕地
- 调出耕地
- 永久基本农田
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限

耕地与永久基本农田调整表

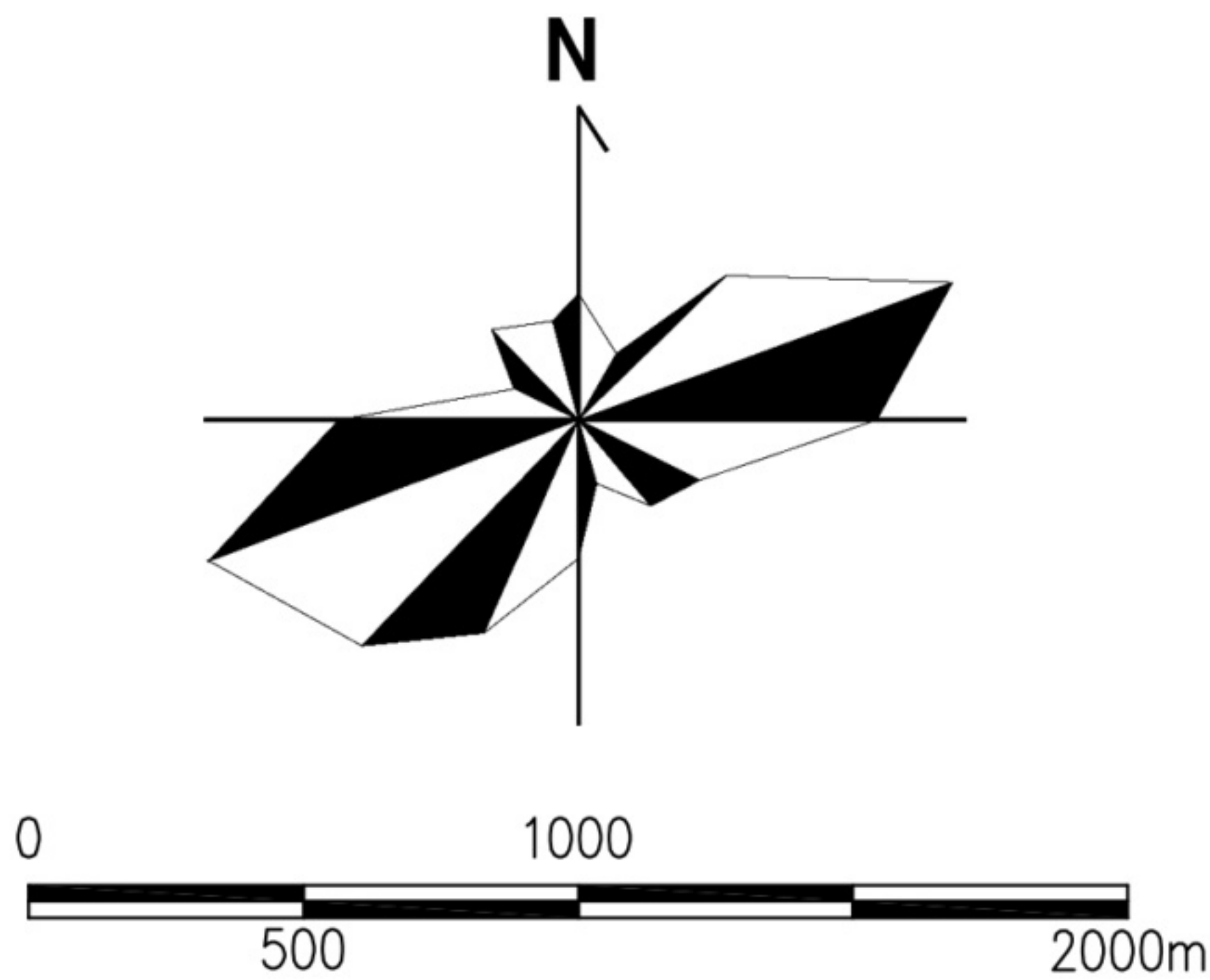
	永久基本农田（公顷）	耕地保有量（公顷）
规划前	184.19	317.20
规划后	184.19	346.58
增减情况	0.00	29.39



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



产业发展布局图



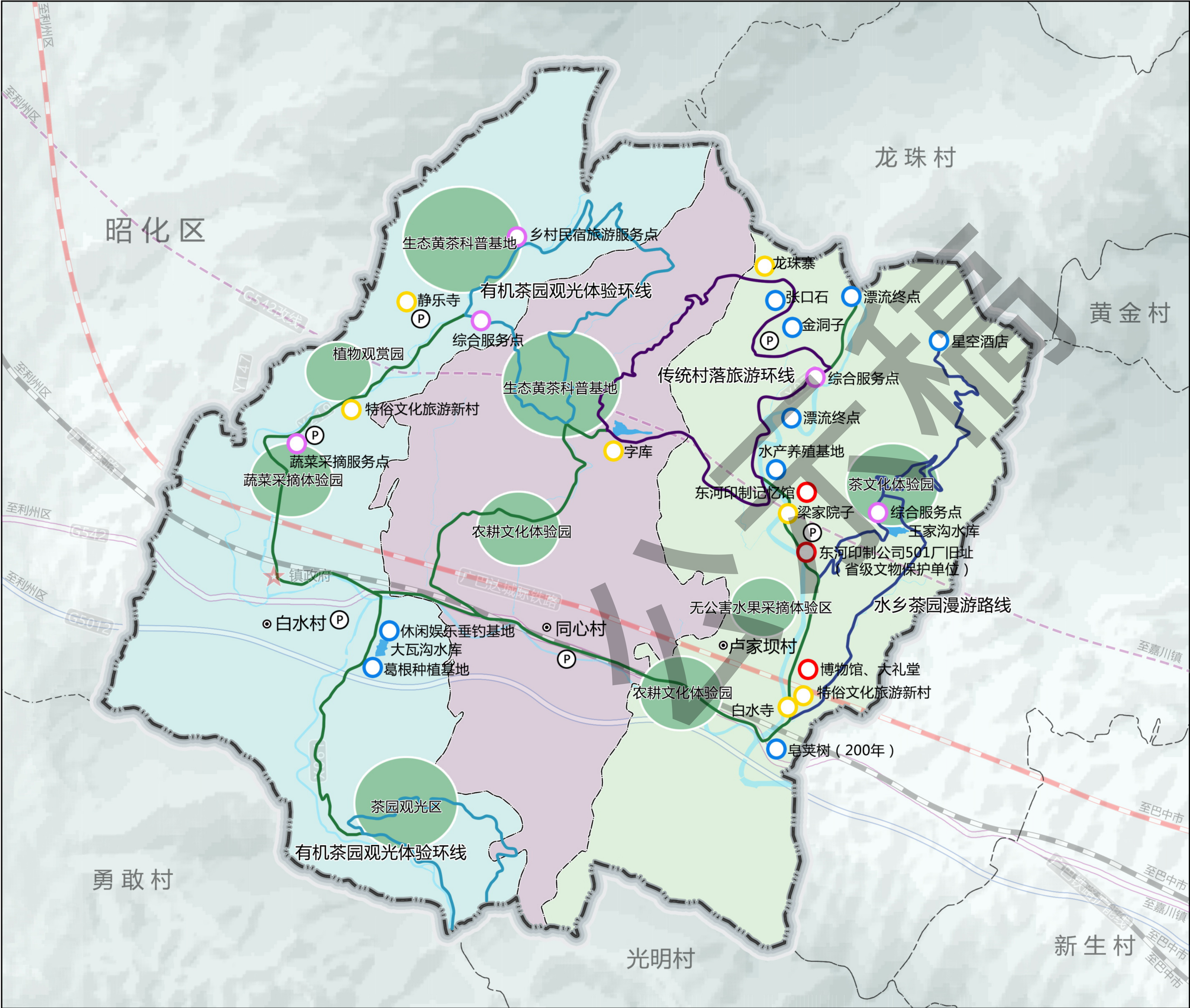
图例

- 综合服务中心
- 高山黄茶、绿茶种植区
- 苗木蔬菜种植区
- 乡村文化旅游区
- 特色农业种植区
- 商贸物流区
- 滨河生态景观带
- 乡村产业振兴轴

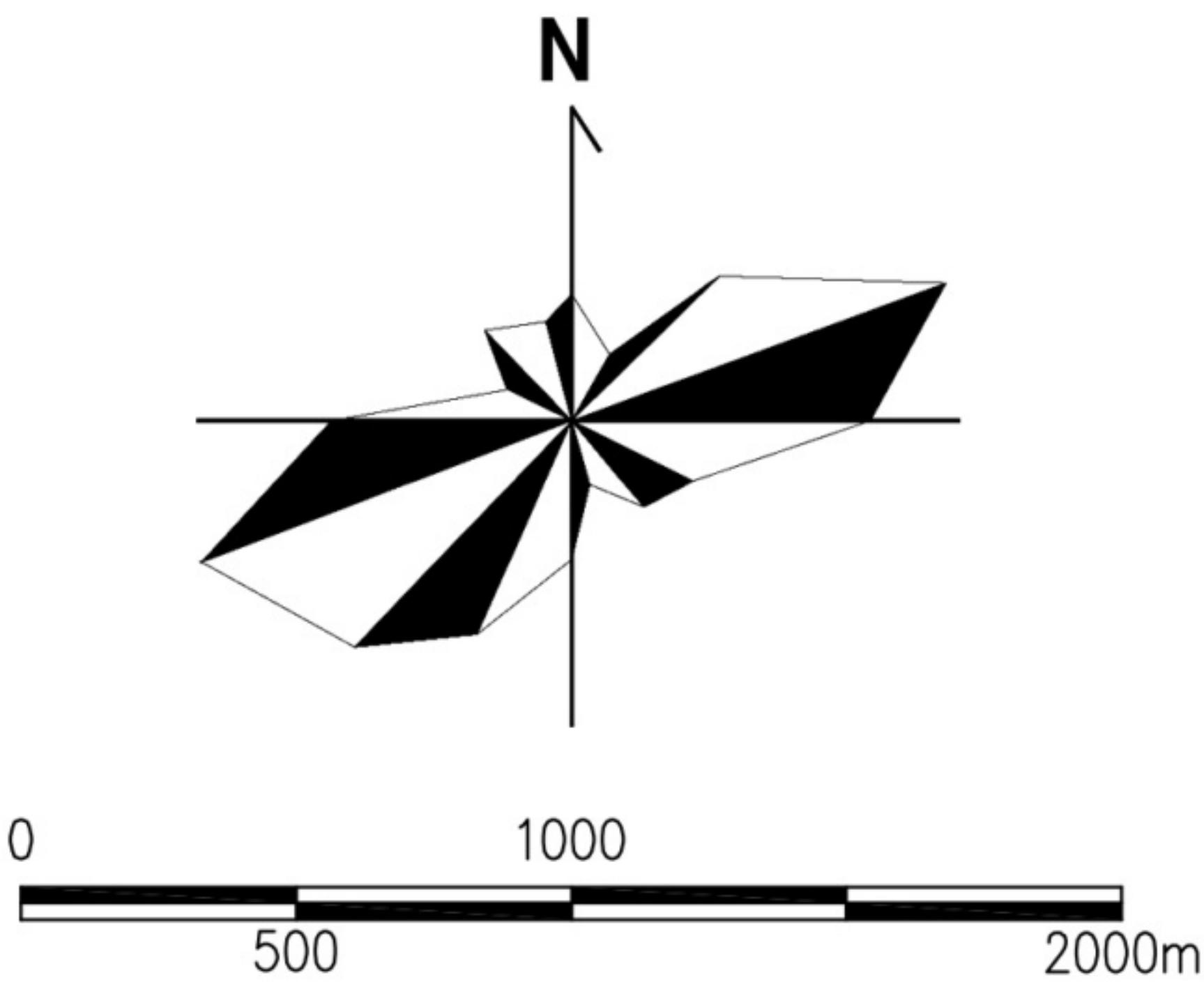
规划片区产业布局呈
“一心、三轴、六区”结构



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）



旅游组织规划图



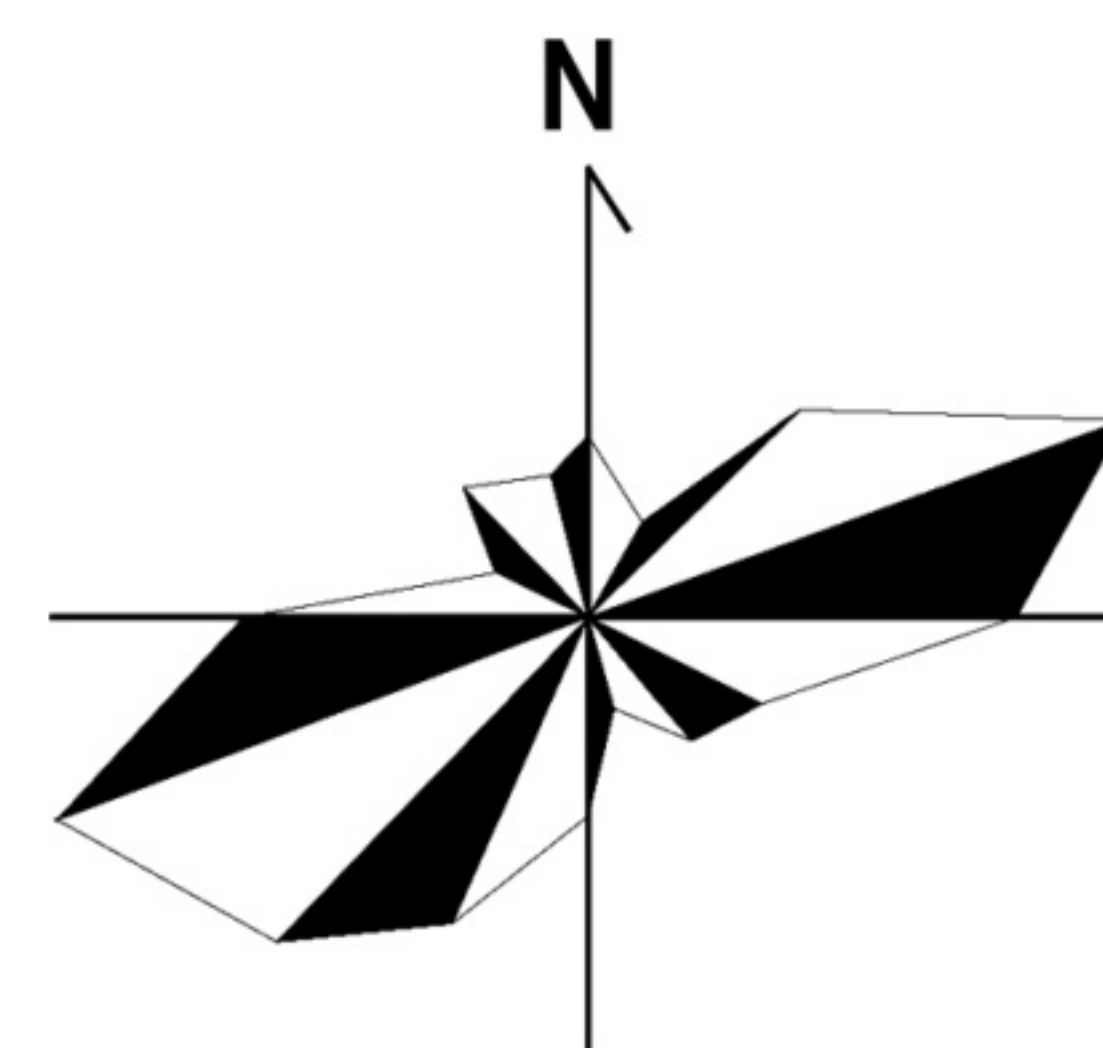
图例

- 自然景观
- 民宿文化
- 历史文化
- 旅游配套设施
- 重要旅游区域
- 公共停车场
- 水乡茶园漫游路线
- 传统村落旅游环线
- 有机茶园观光体验环线
- 旅游公路
- 规划范围
- 行政村界限



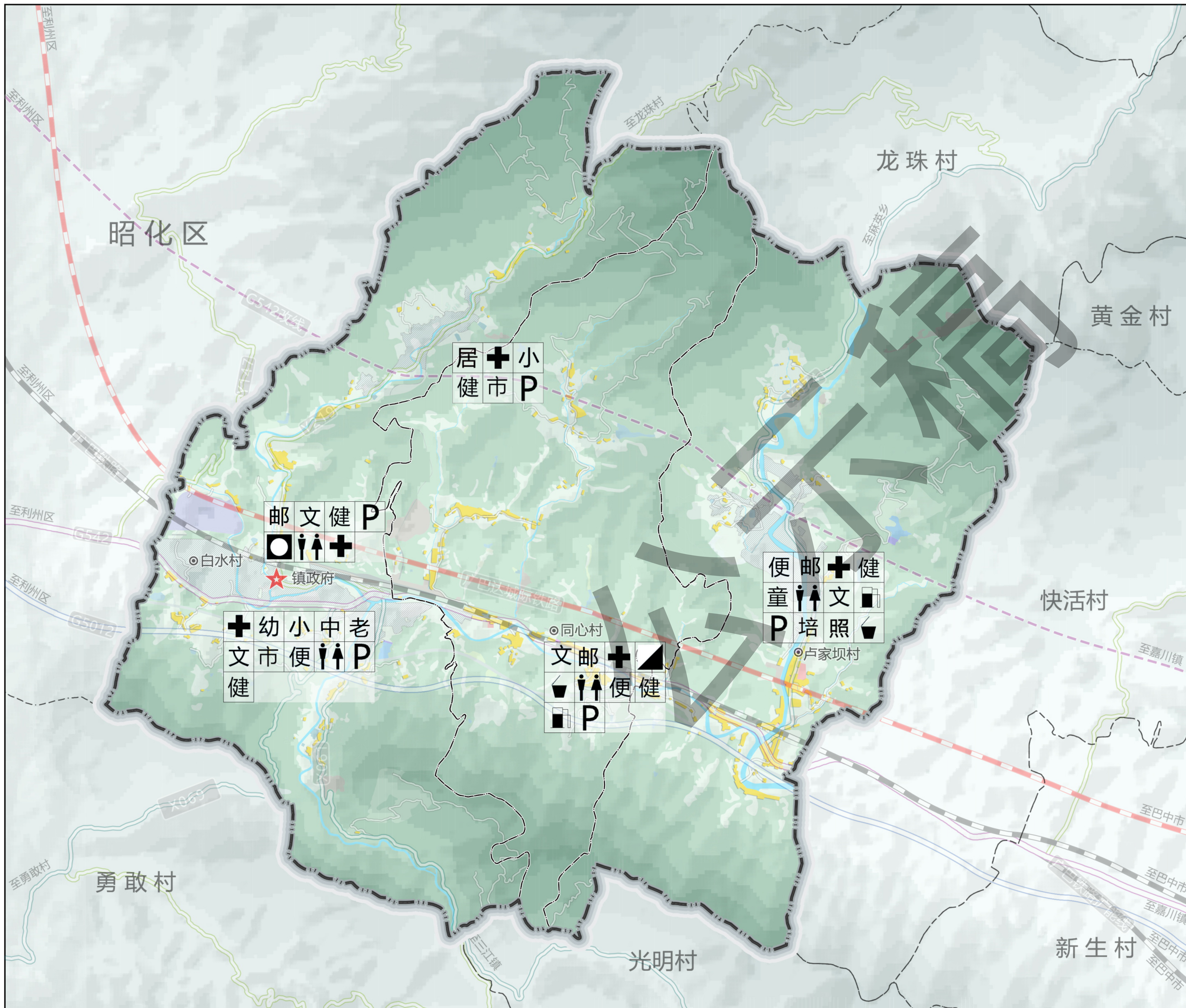
旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

公共服务设施规划图



图例

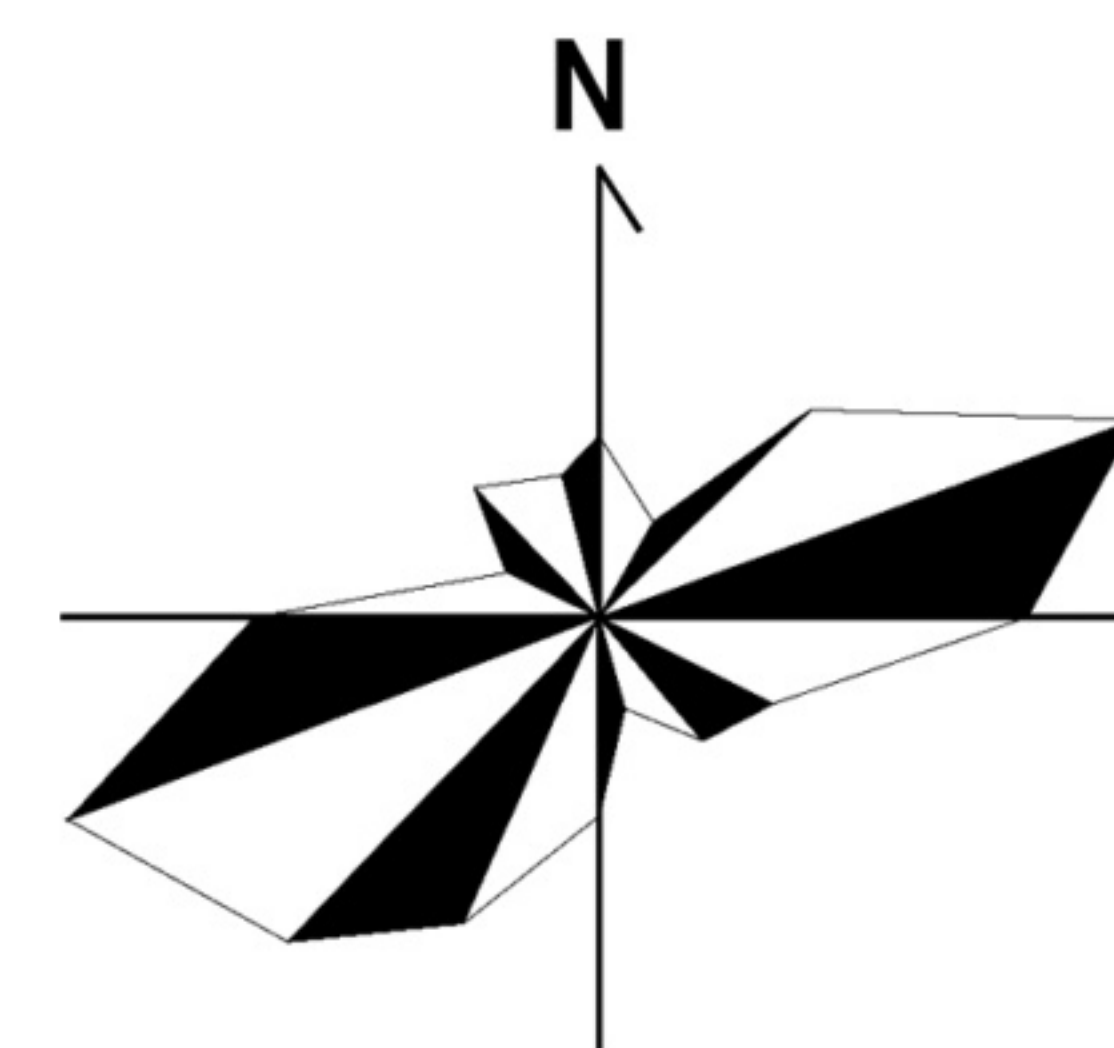
	村委会		便民服务站
	文化活动室		敬老院
	儿童之家		幼儿园
	小学		中学
	健身广场		卫生室
	邮政代办点		菜市场
	公共厕所		停车场
	配气站		加油站
	垃圾收集站		污水处理厂
	居委会		日间照料中心
	警务室		村民培训中心





旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

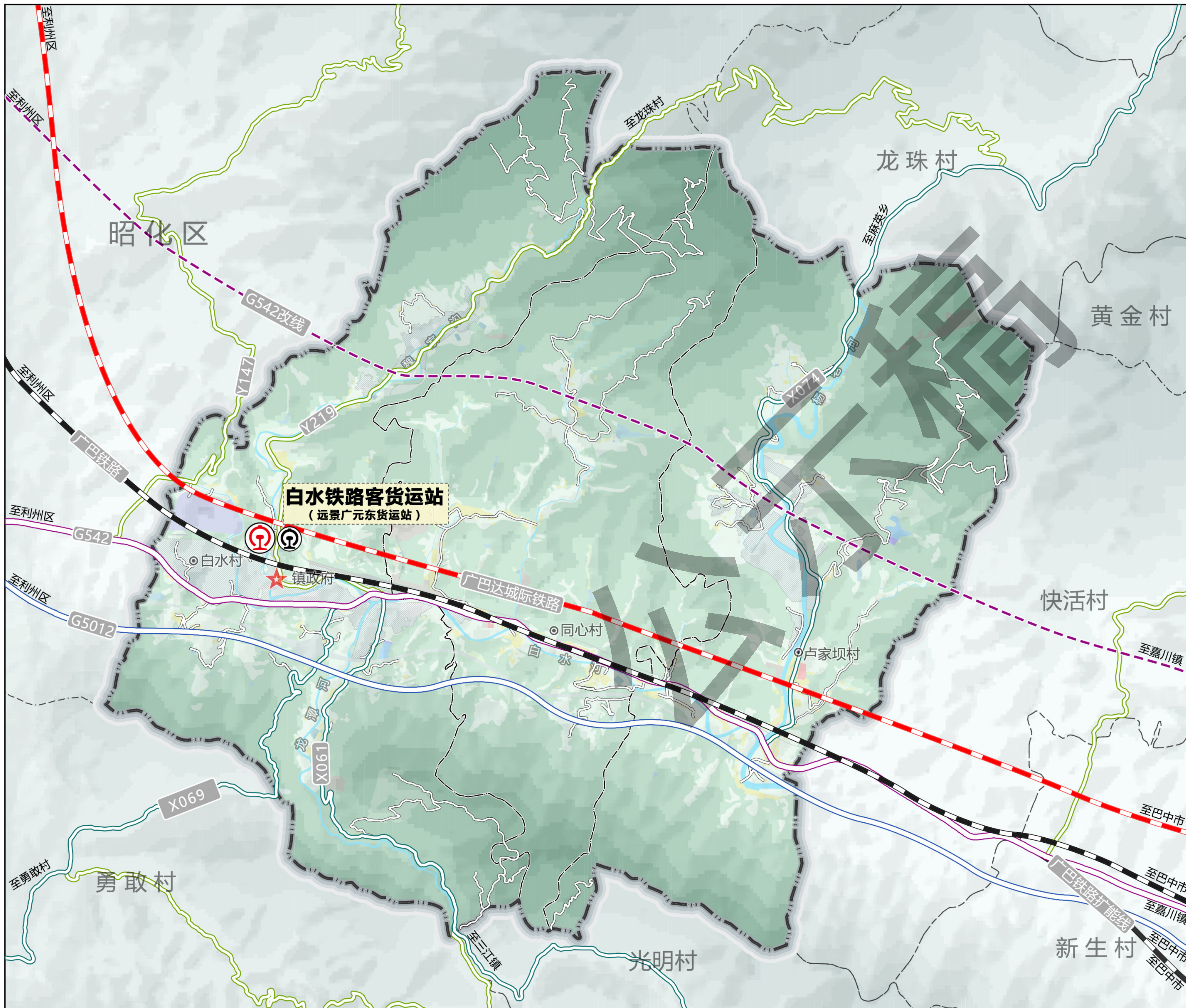
道路交通规划图



0 500 1000 2000m

图例

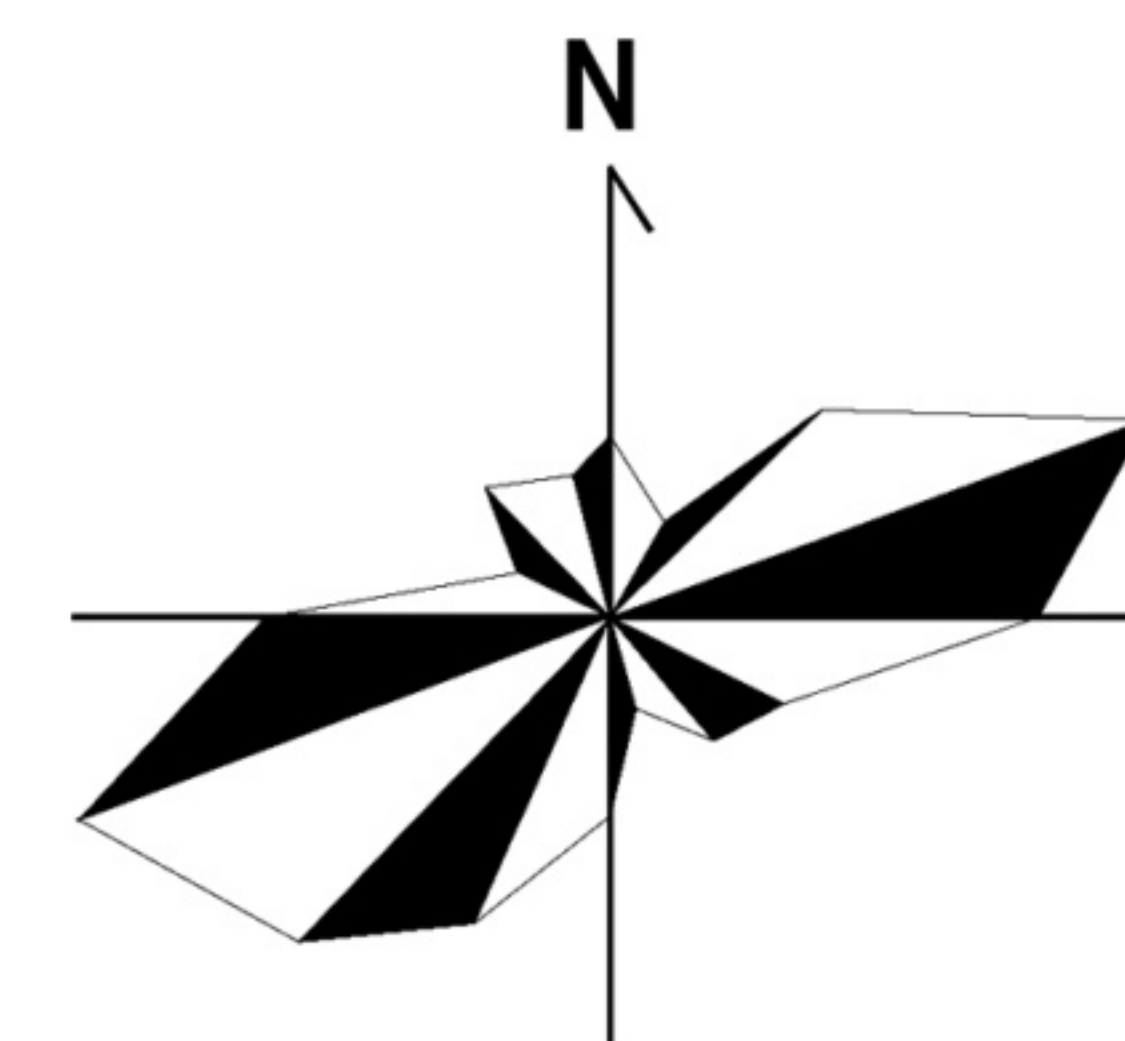
- 高铁站
- 火车站
- 城际铁路
- 铁路
- 高速
- 国道
- 县道
- 乡道
- 村道
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限





旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

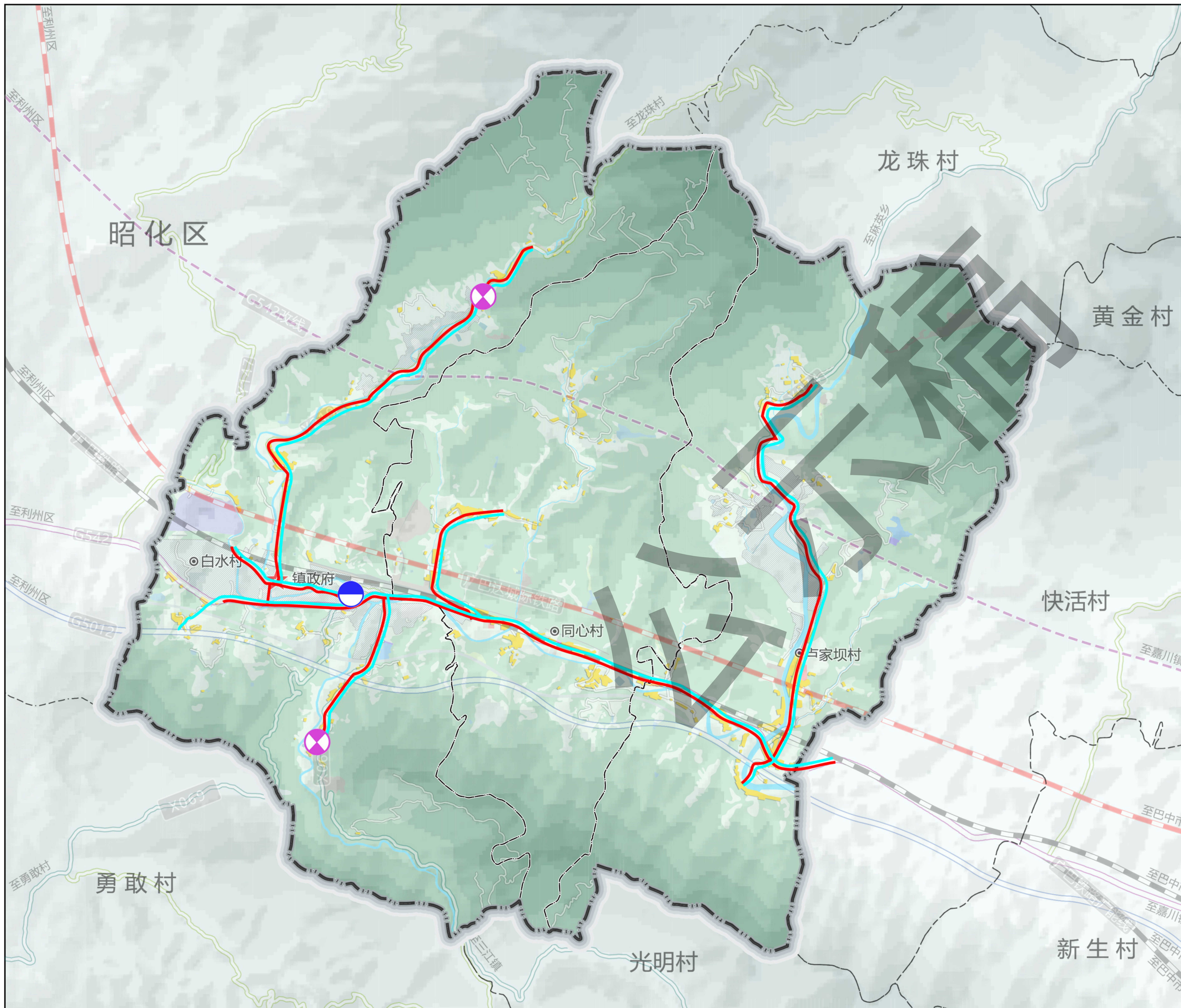
给水燃气规划图



0 500 1000 2000m

图例

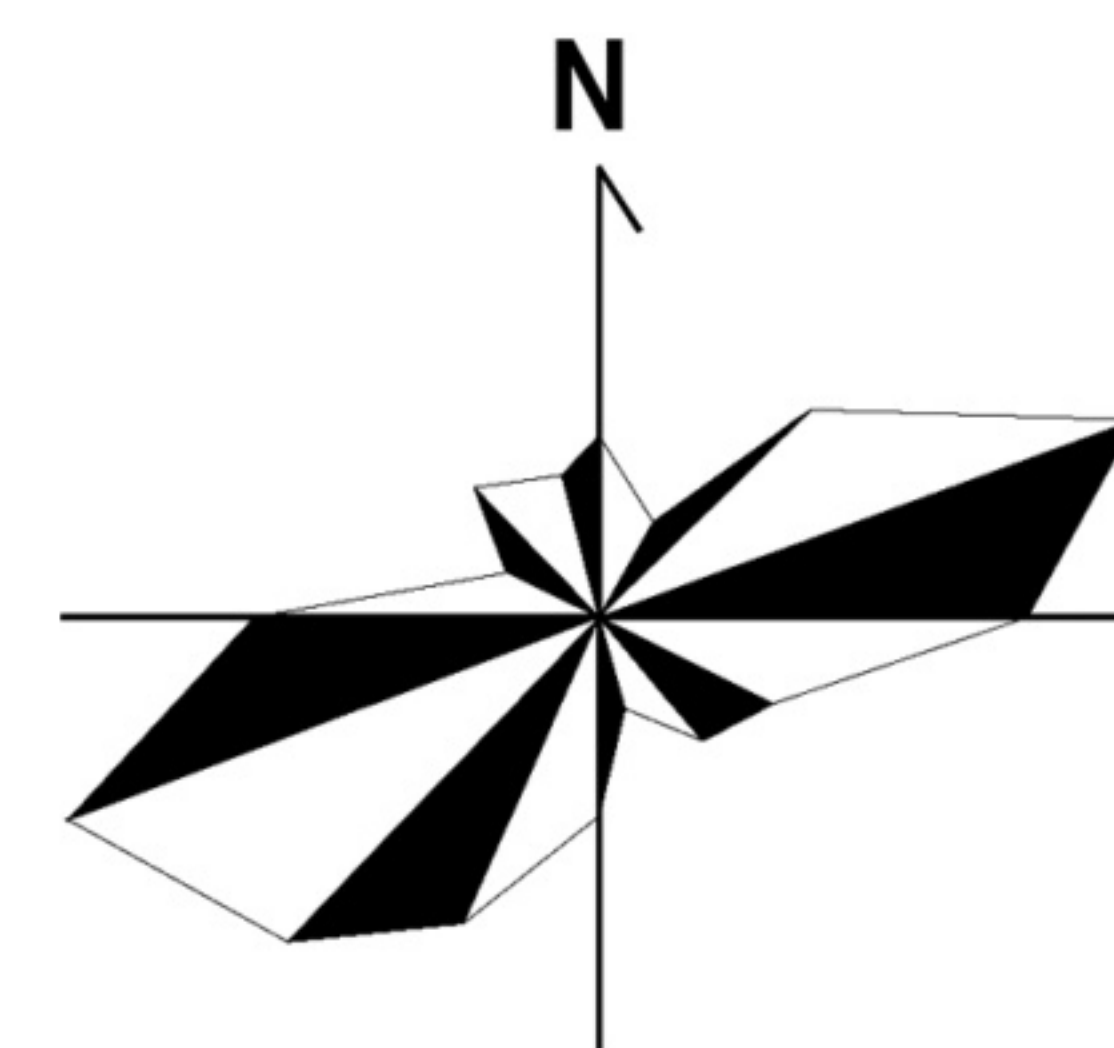
- 水厂
- 燃气站
- 给水管
- 燃气管
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限





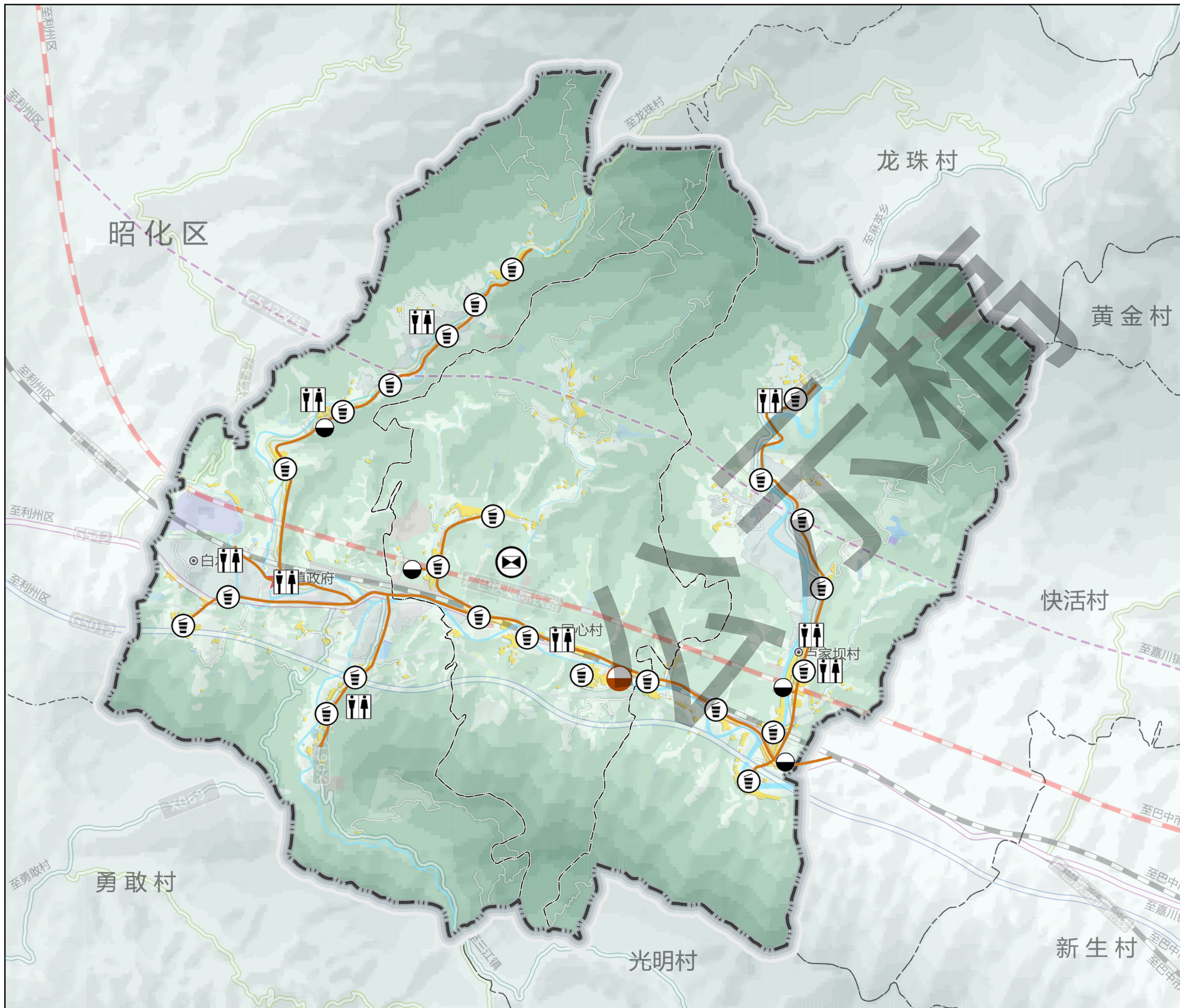
旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

污水环卫设施规划图



图例

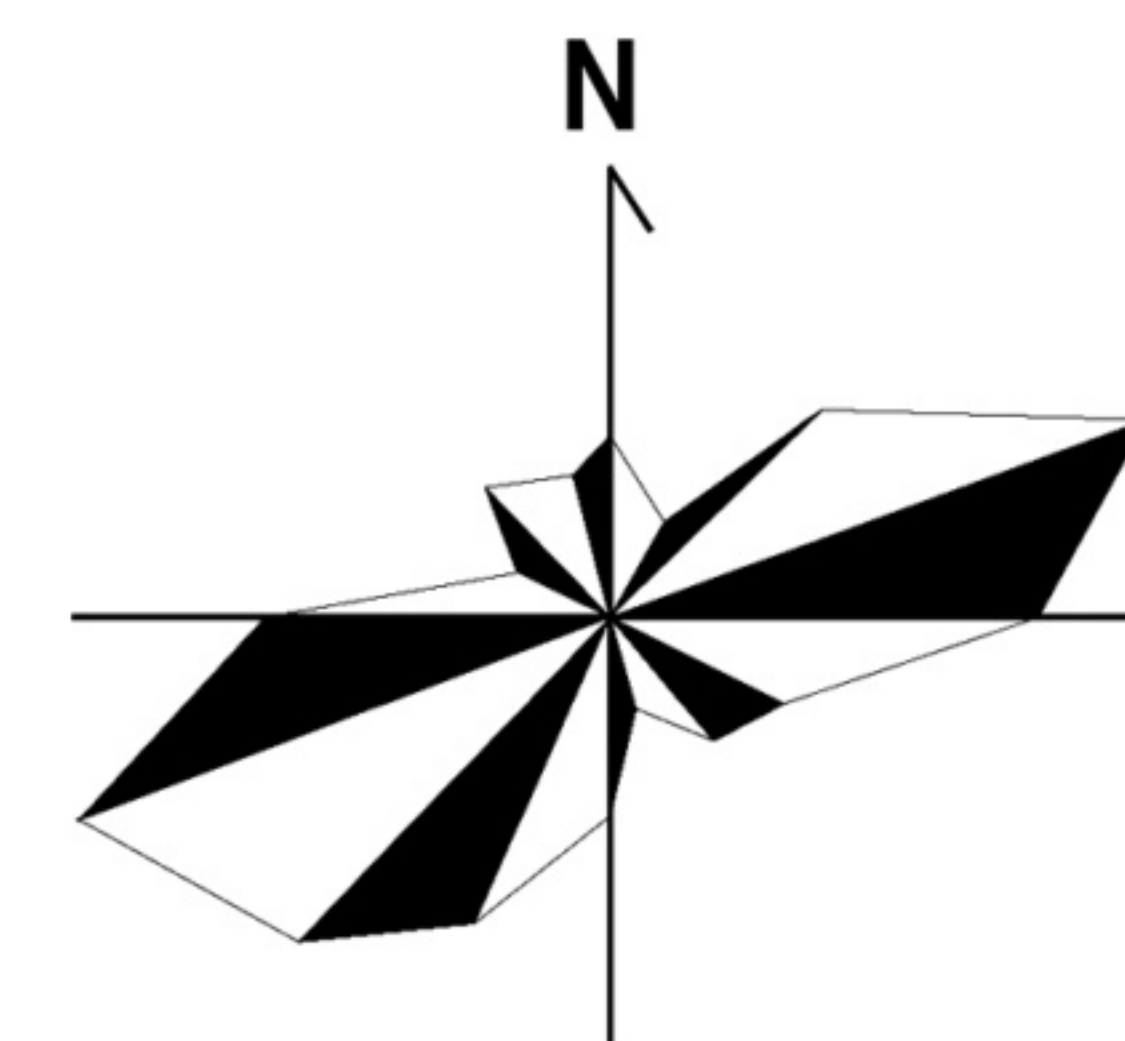
- 污水处理厂
- 污水处理站
- 垃圾压缩站
- 垃圾收集点
- 公厕
- 污水管
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限





旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

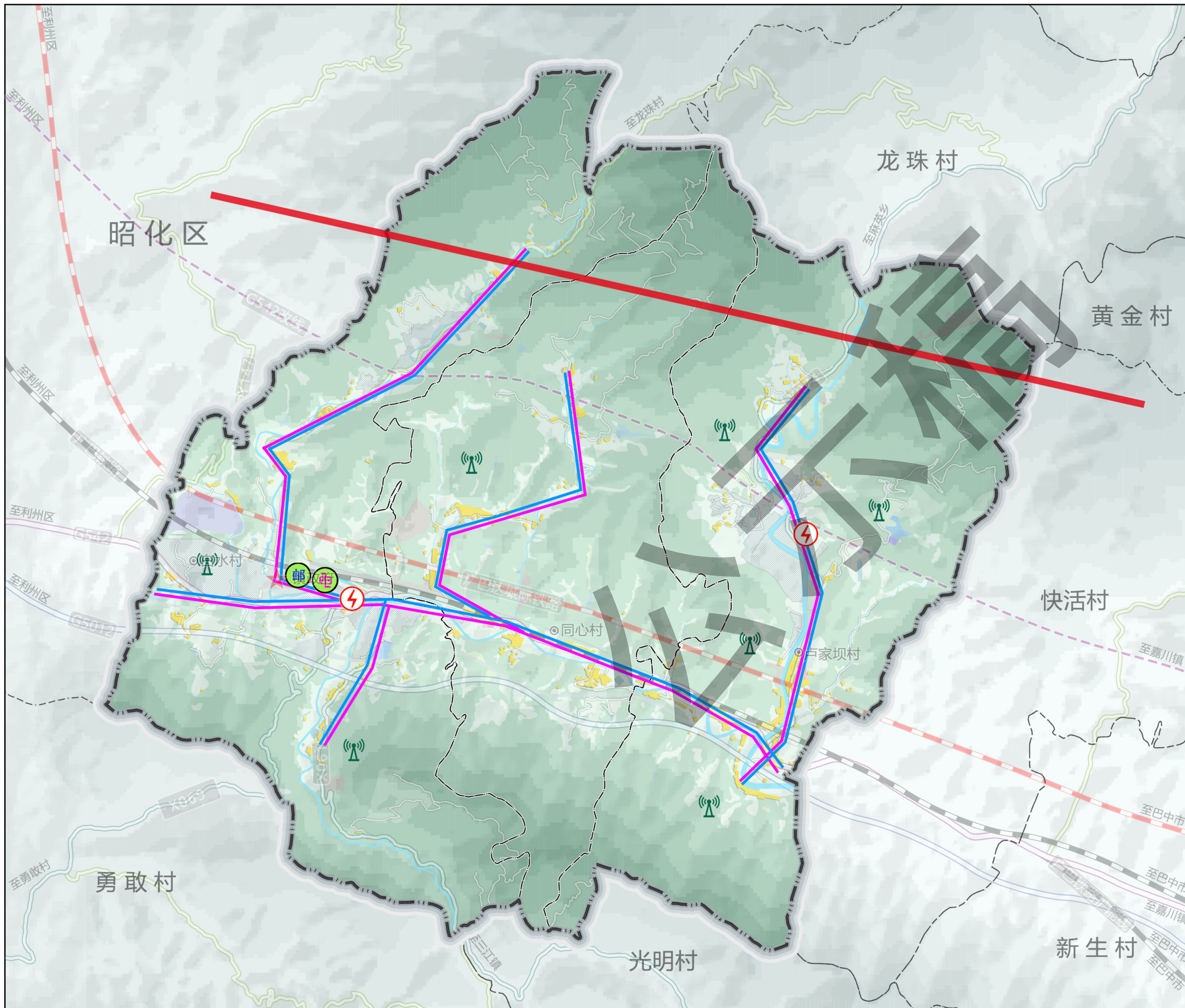
电力电讯规划图



0 500 1000 2000m

图例

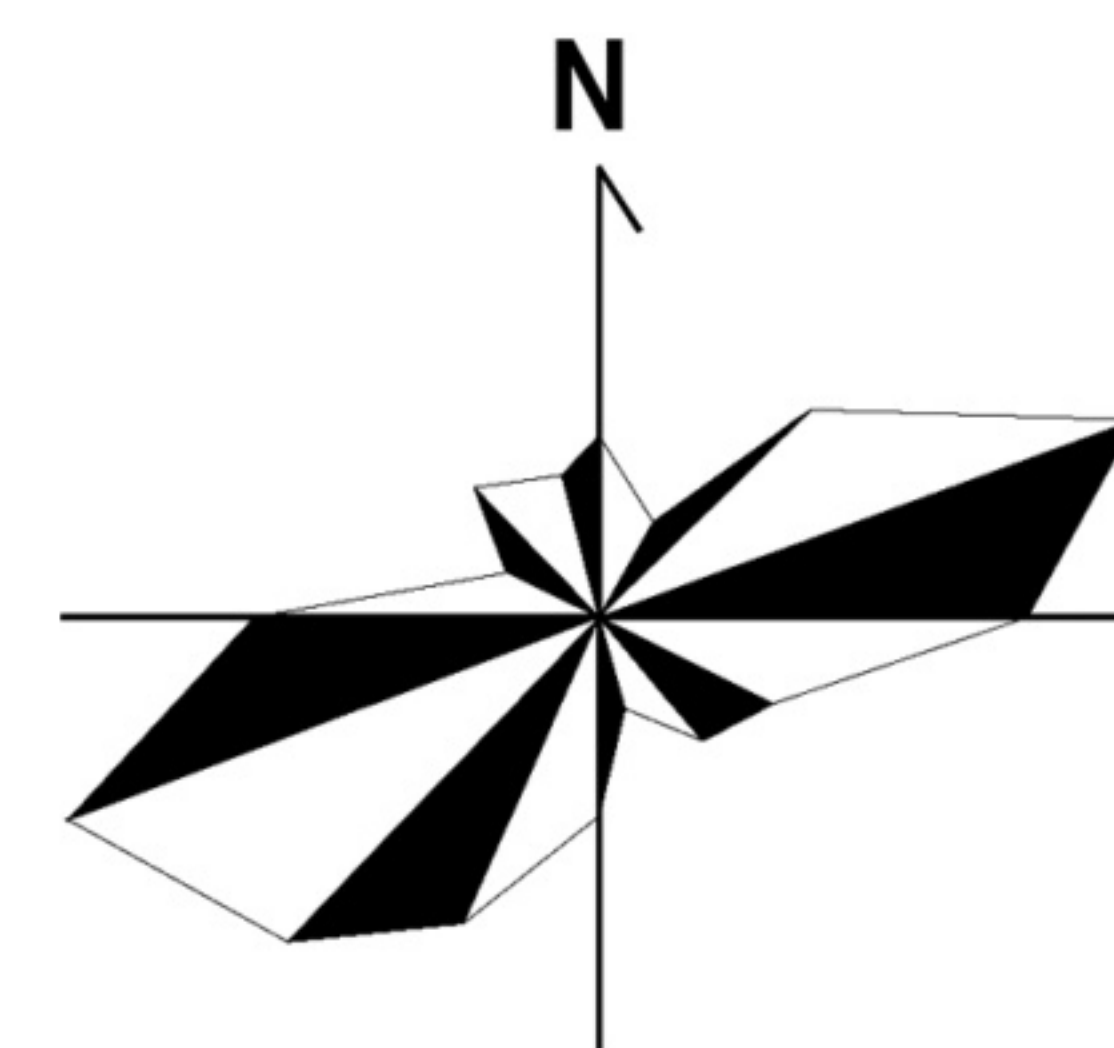
- 邮政支局
- 电信支局
- 变电站
- 通讯基站
- 220KV电力线
- 电缆线
- 电信线
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限





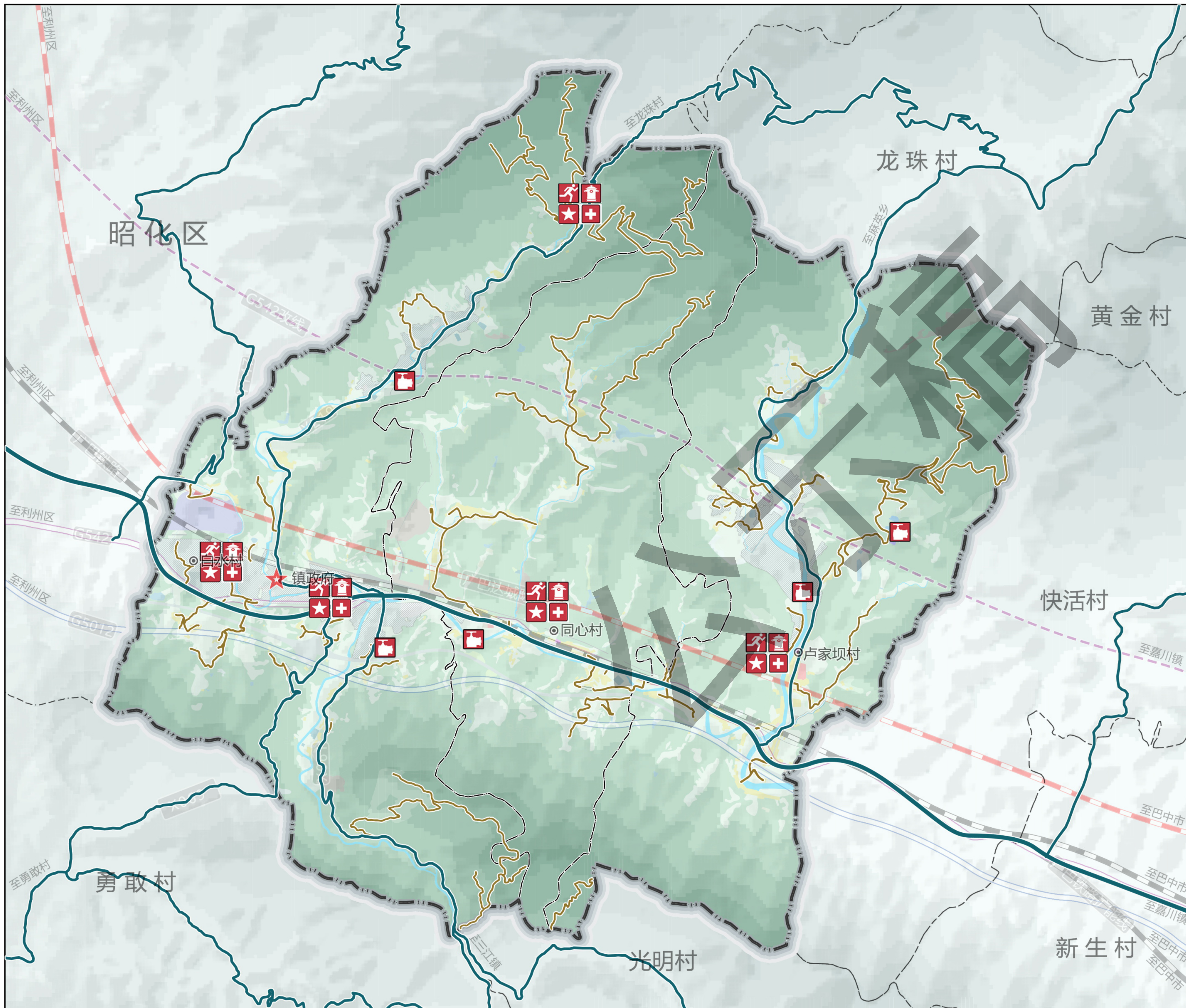
旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

综合防灾规划图



图例

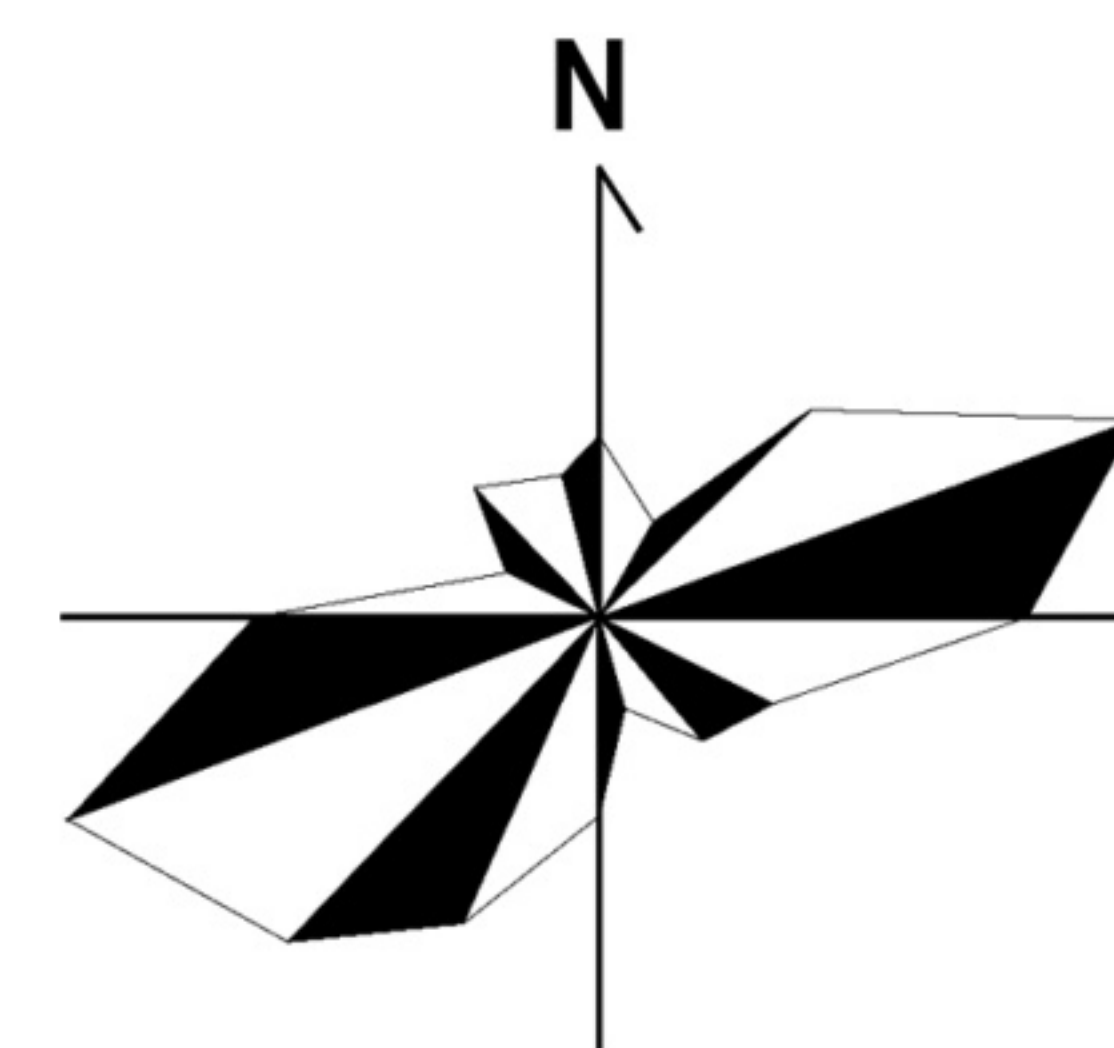
- 疏散场地
- 消防取水点
- 防灾指挥中心
- 医疗中心
- 消防设施
- 主要疏散通道
- 次要疏散通道
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限





旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

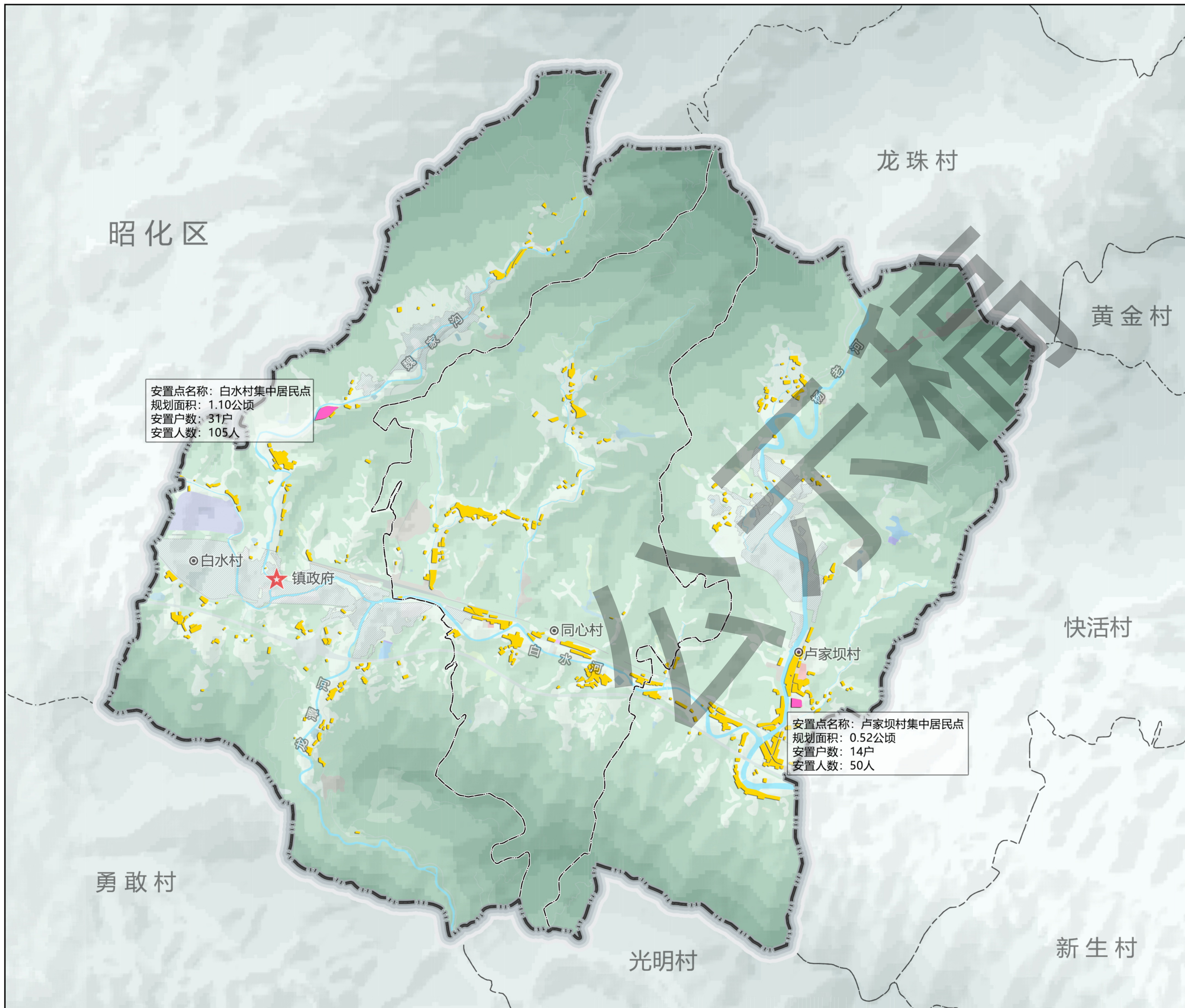
农村居民点布局规划图



0 500 1000 2000m

图例

- 现状保留居民点
- 规划集中居民点
- 城镇开发区
- 规划范围
- 行政村界限





旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

白水村集中居民点总平面图





经济技术指标表

占地面积	0.52公顷
总建筑面积	0.22公顷
建筑占地面积	0.13公顷
建筑密度	27.52%
绿化率	36.30%
容积率	0.42
居住户数	14户
居住人数	44人
人均建筑用地	49.86m ²



旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

白水村集中居民点鸟瞰图





旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

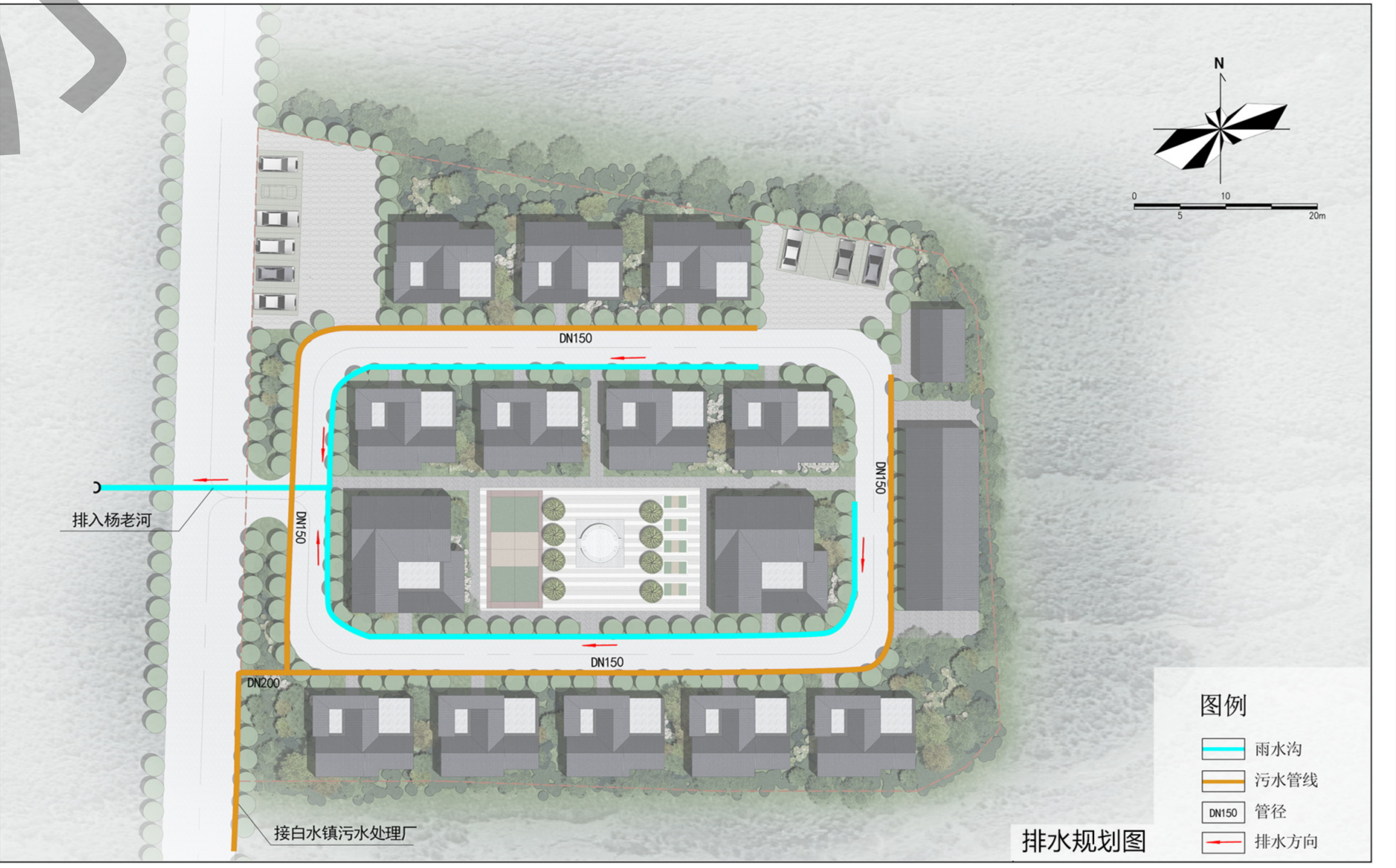
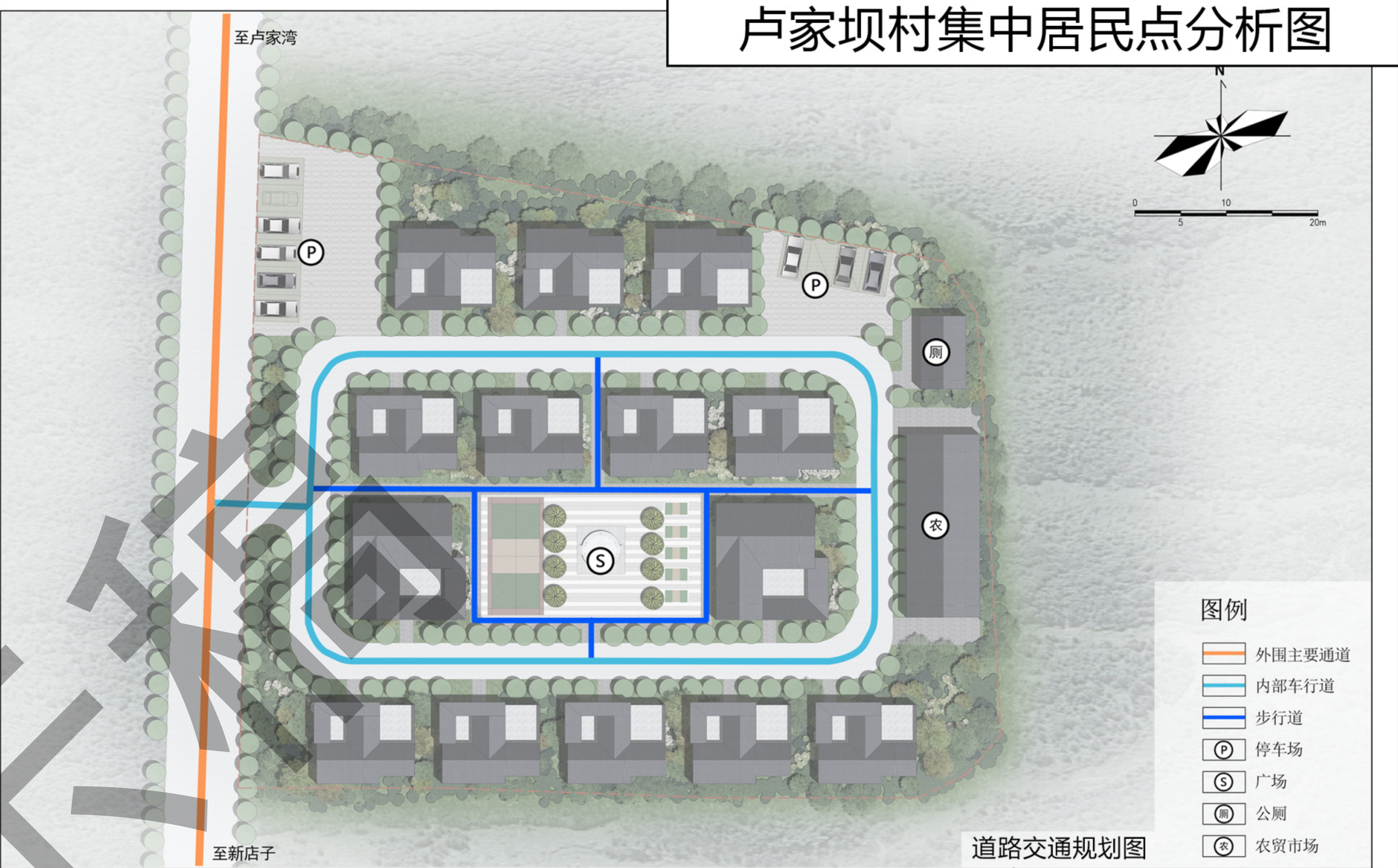
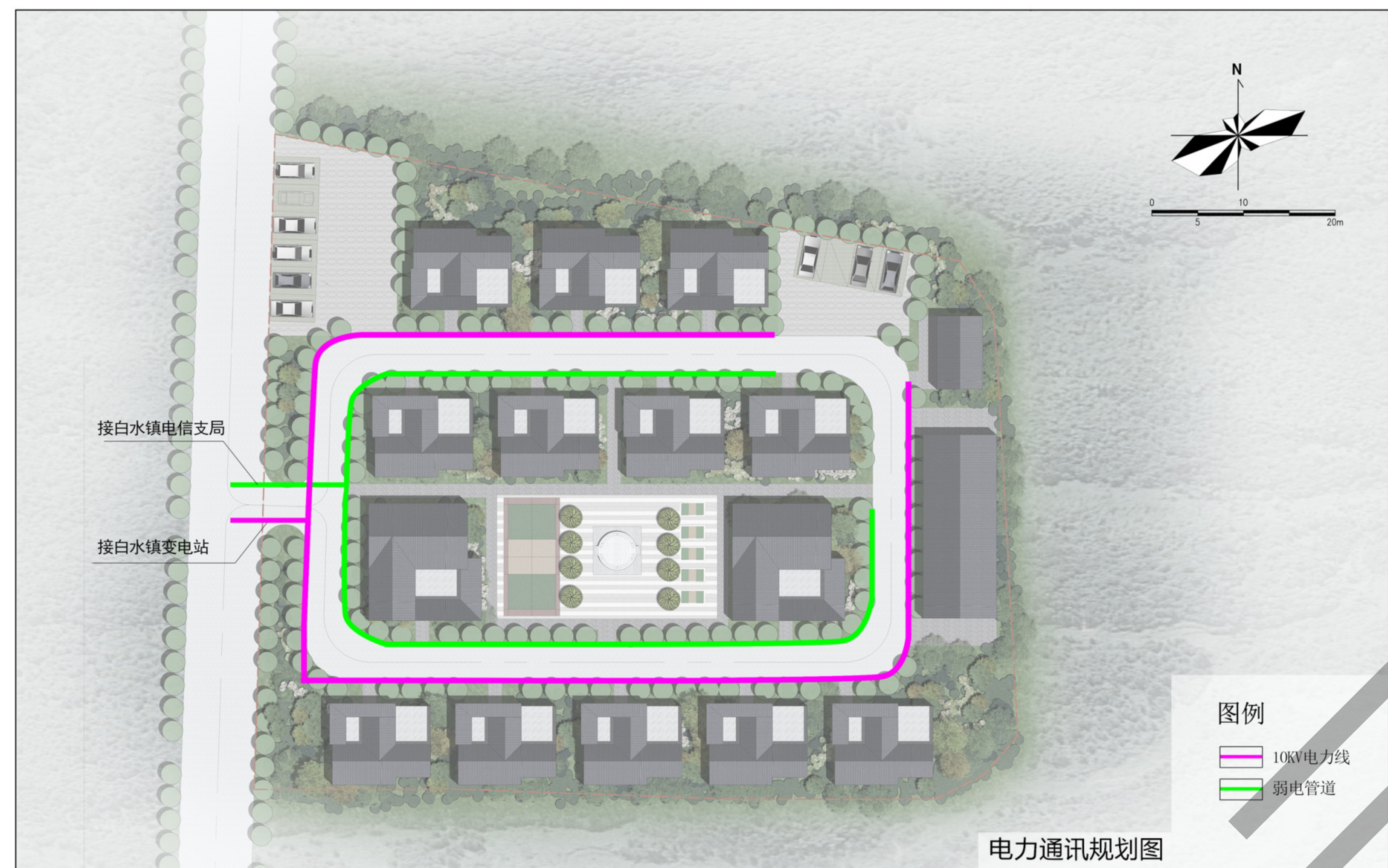
卢家坝村集中居民点鸟瞰图





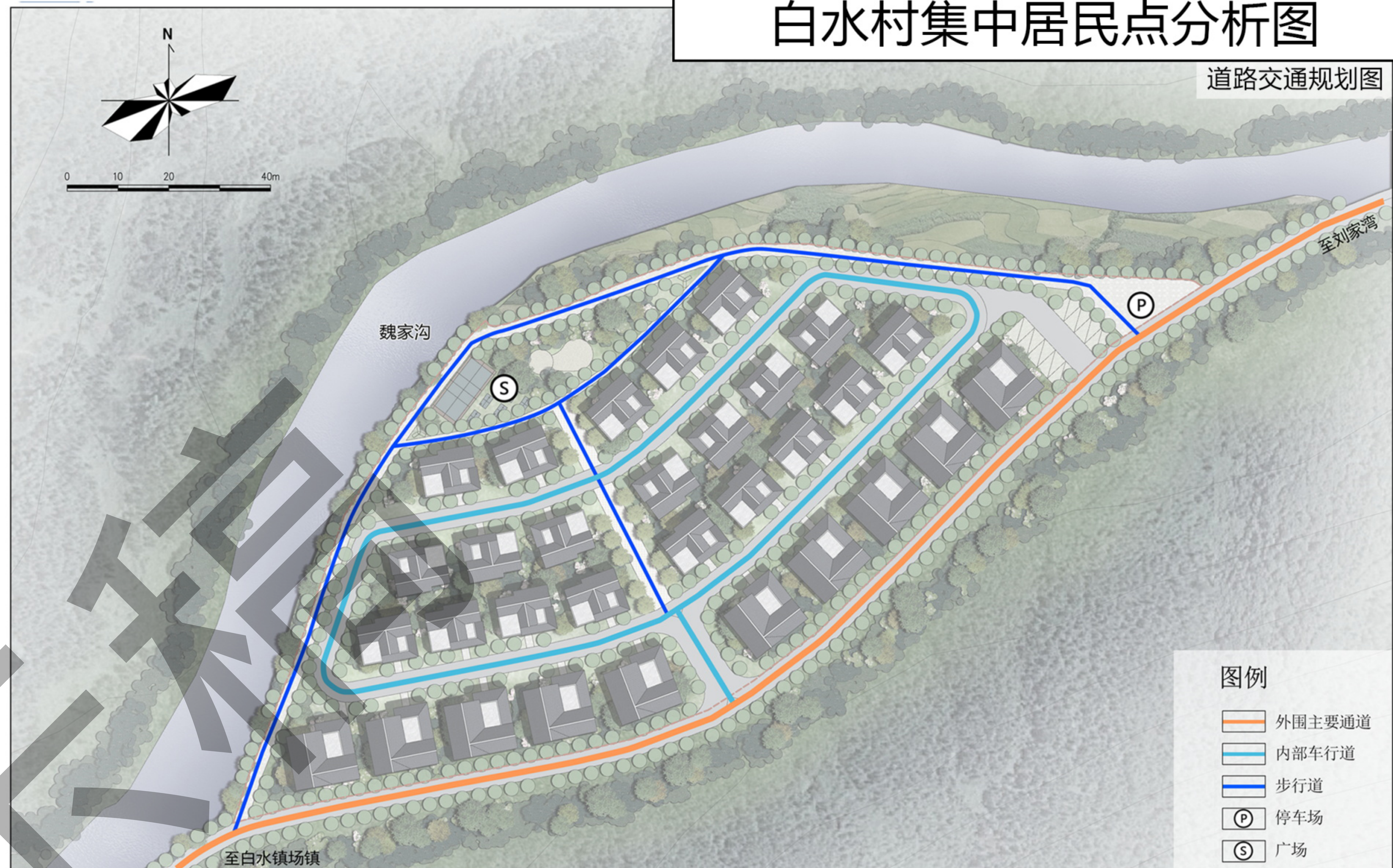
旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

卢家坝村集中居民点分析图





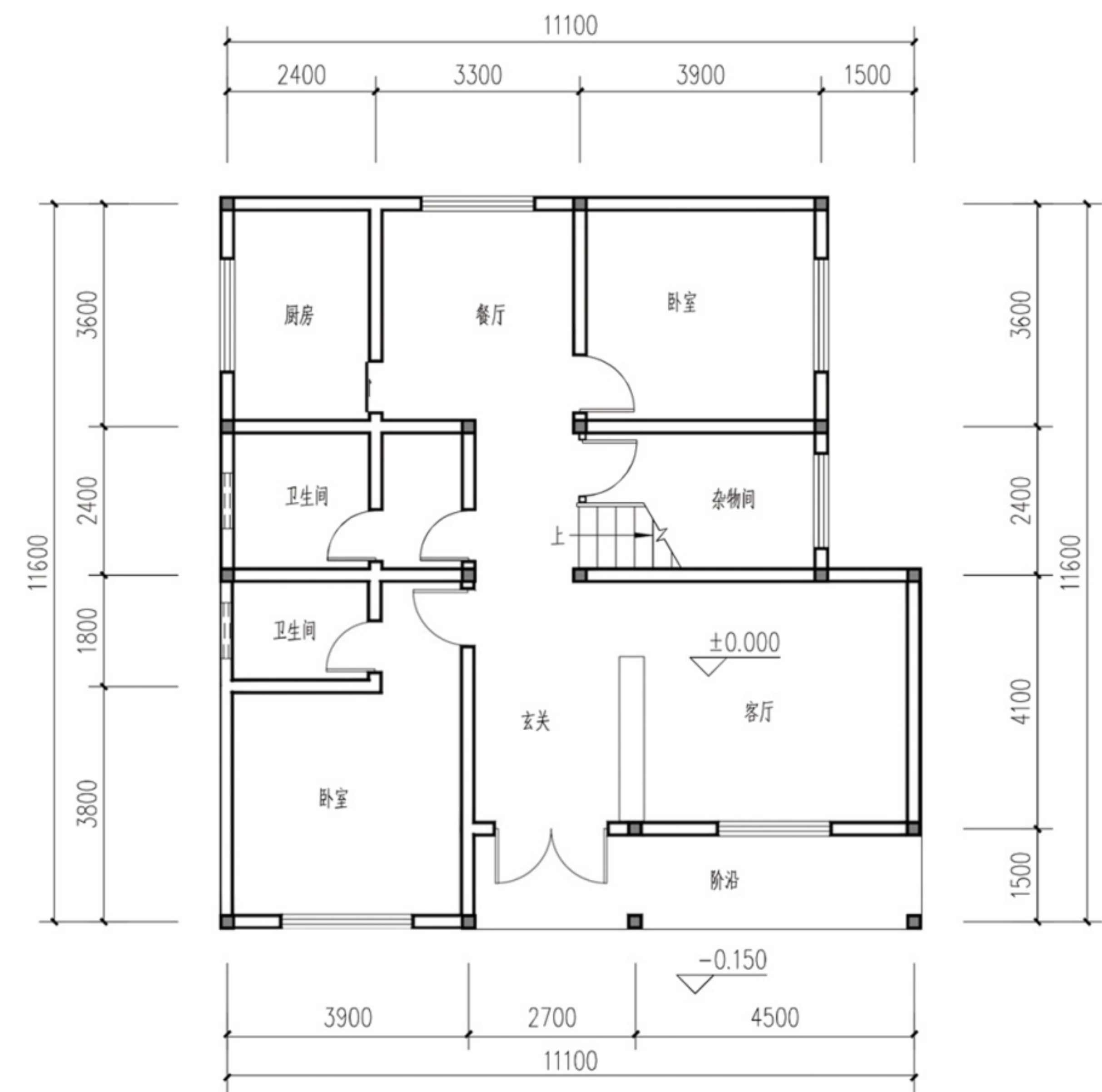
旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）





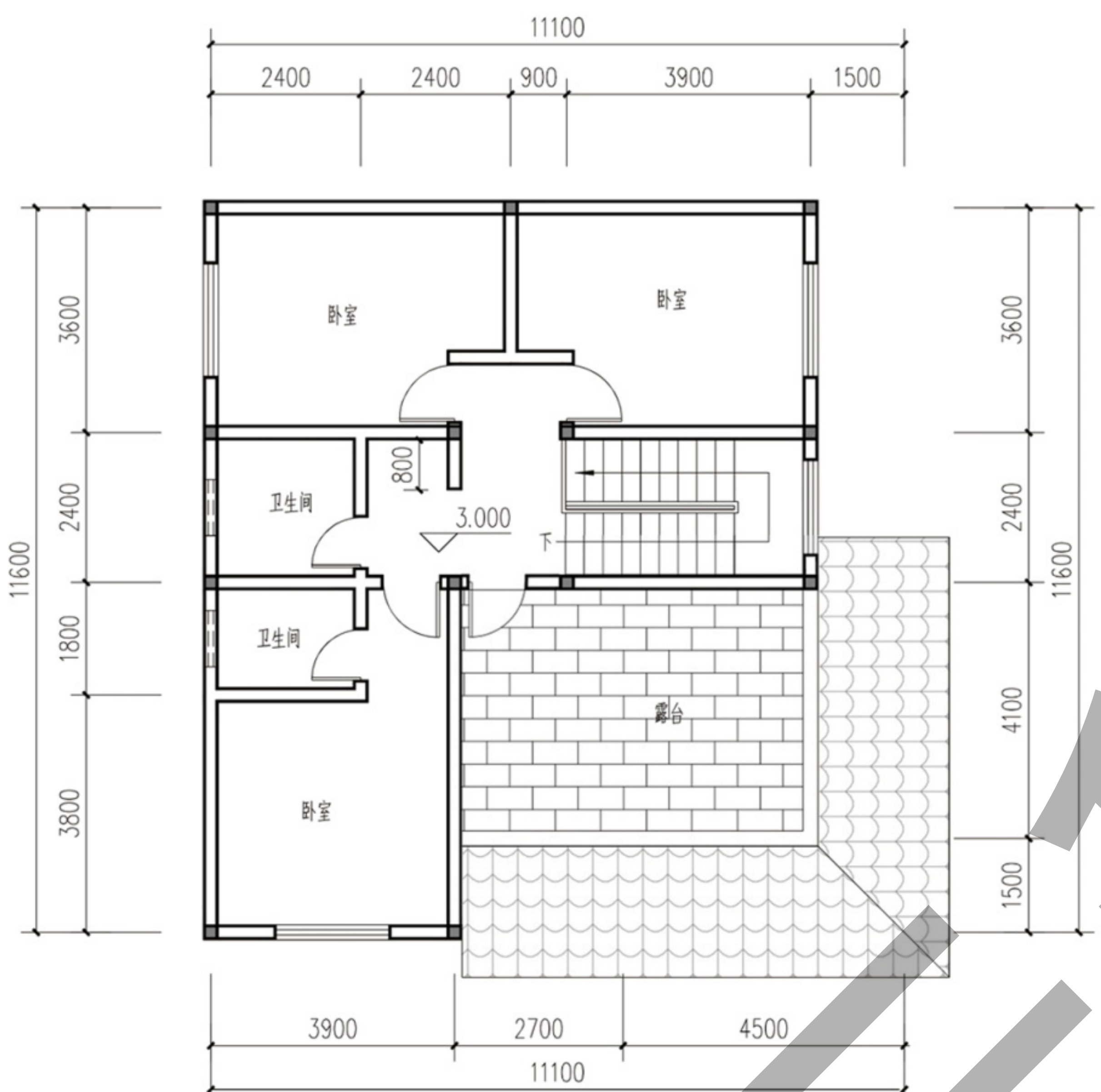
旺苍县东河片区卢家坝片区村级规划（2021-2035年）

建筑选型图



底层平面图

一层建筑面积: 119.87m²
总建筑面积: 204.46m²



二层平面图

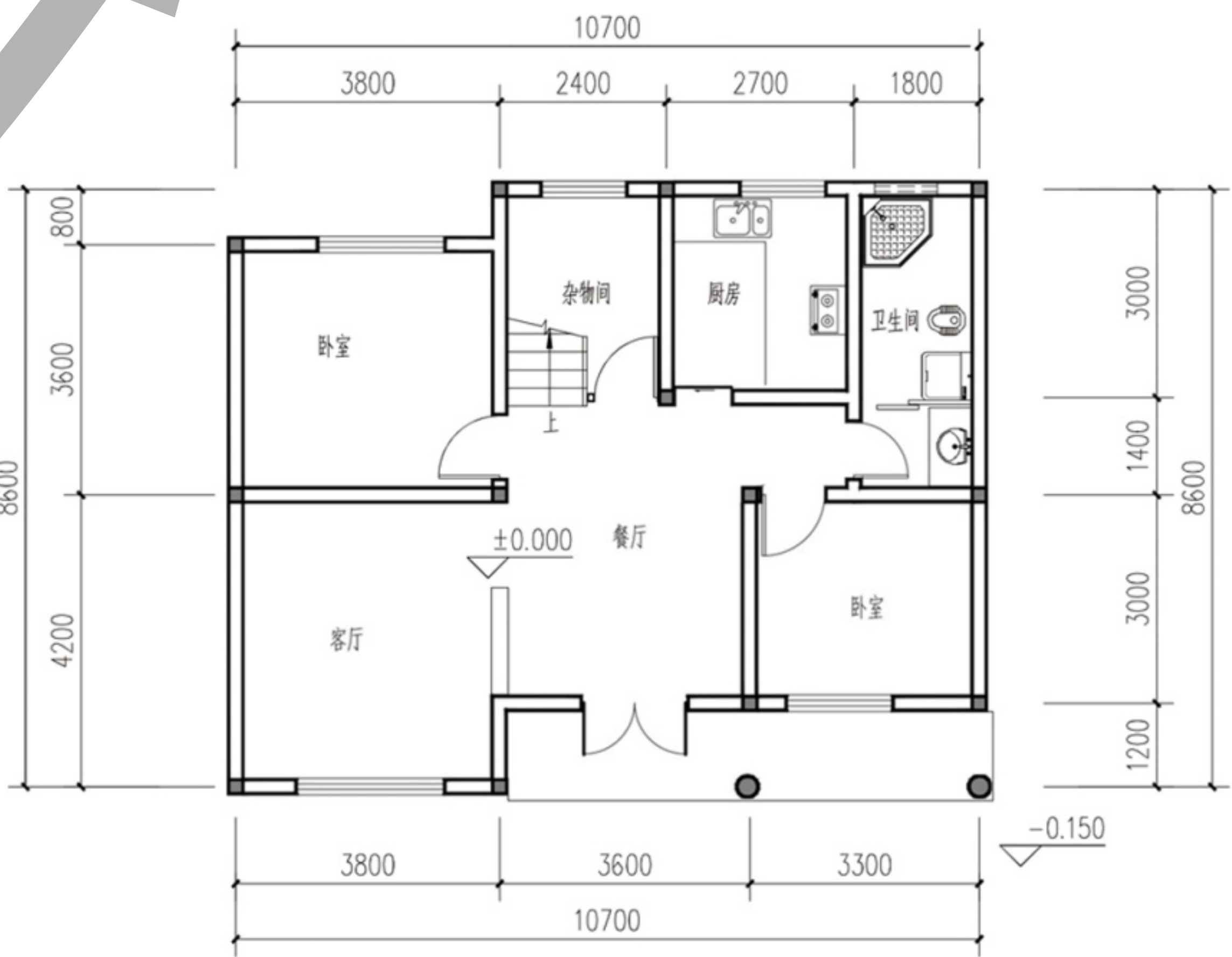
二层建筑面积: 84.59m²



四 人 户 透 视 效 果 图

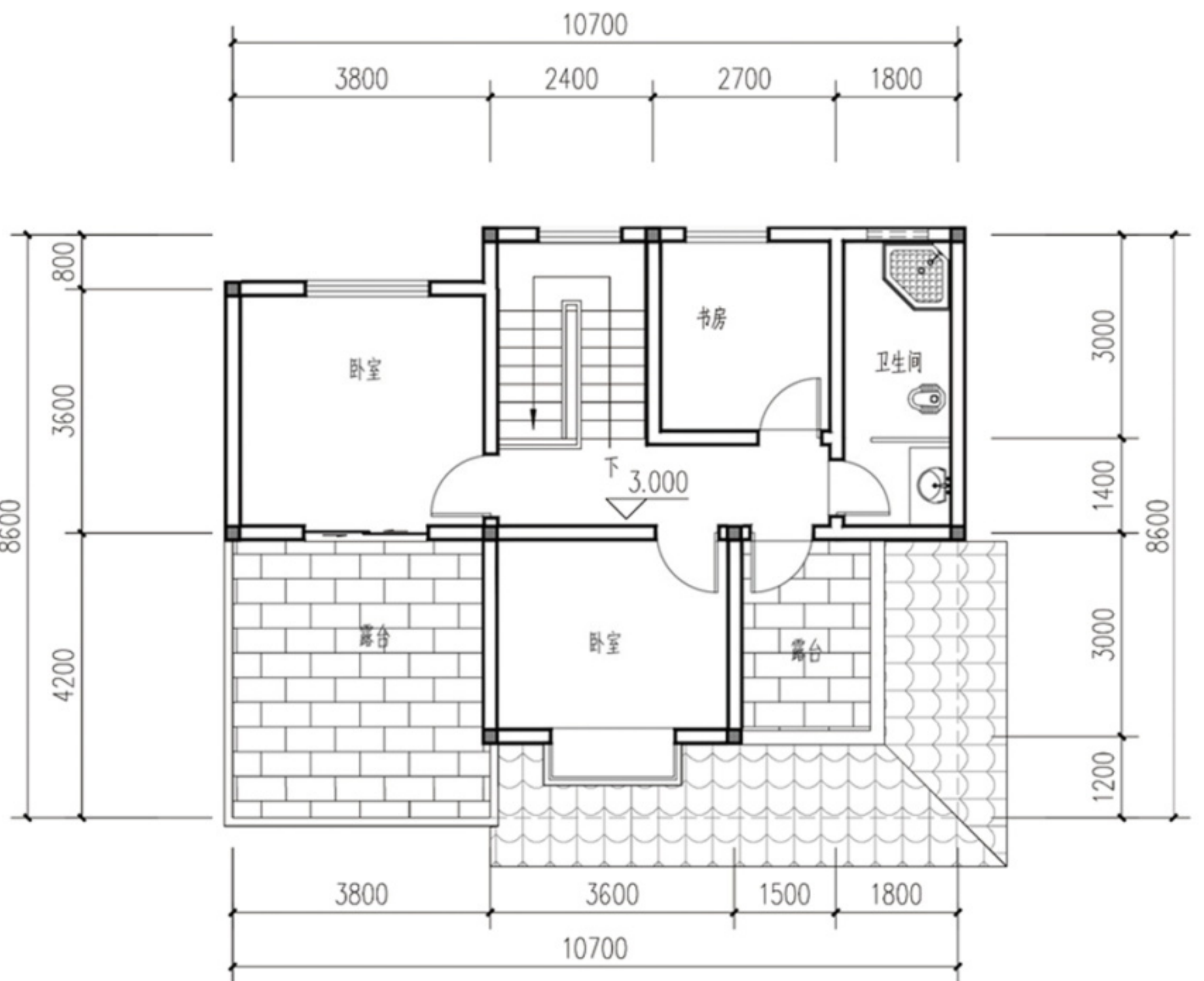


三 人 户 透 视 效 果 图



底层平面图

一层建筑面积: 89.53m²
总建筑面积: 148.72m²



二层平面图

二层建筑面积: 59.19m²